Согласовано:

Руководитель управления
архитектуры

М.П,

_____

"____" _____ 20 ___ г. № _____

Паспорт фасадов

Адрес здания, строения, сооружения : ул. Алексеева д. 22
Год постройки : 2005
Автор архитектурного проекта : Не установлен
Число этажей : переменной этажности 6,10,17 этажей
Серия (при наличии) :
Назначение : Жилое здание со встроенно-пристроенными общественными помещениями
Статус здания, строения (при наличии) :отсутствует
Лицо ответственное за эксплуатацию : _____

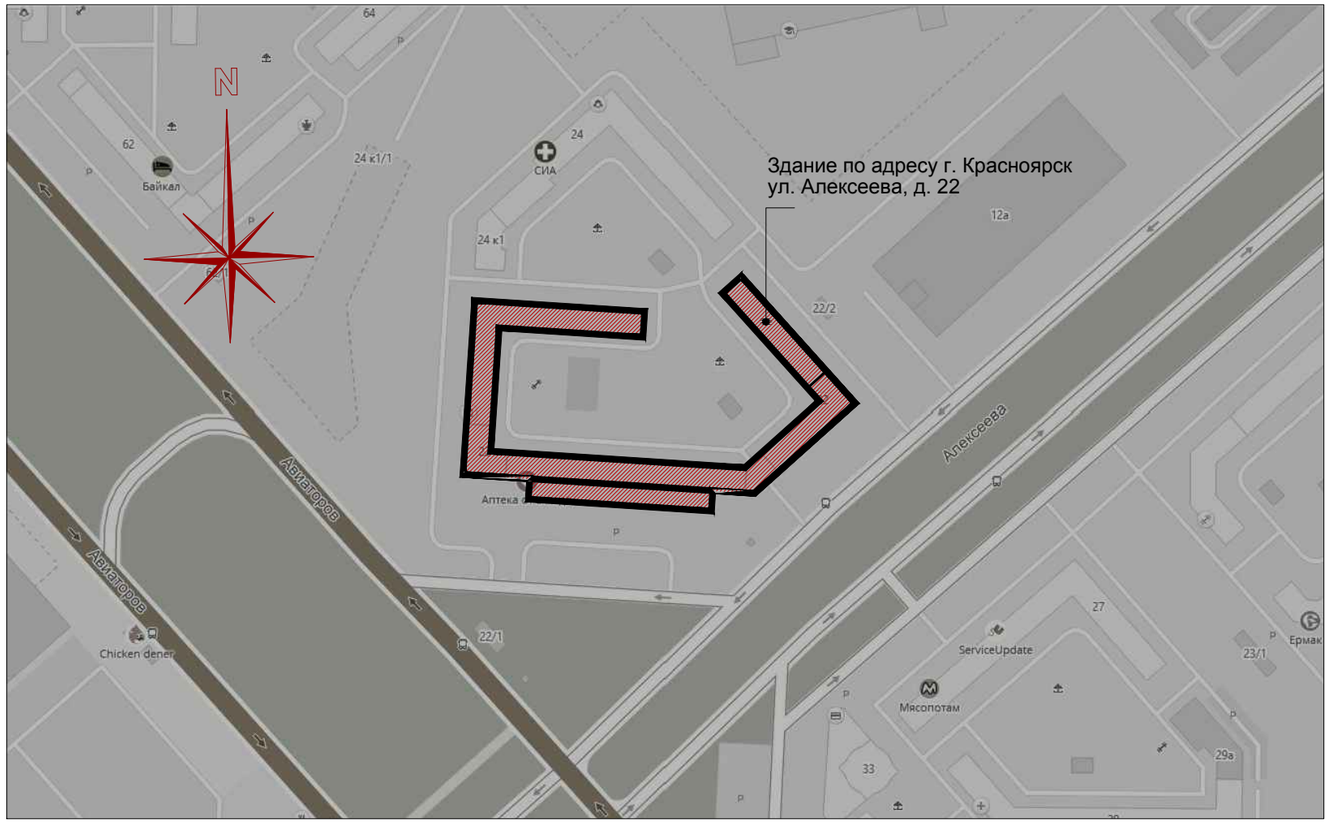
Папорт фасадов составлен по состоянию
на 1 августа 2018 г.

Актуализирован "_____" _____ г.

Содержание альбома:

лист	наименование	примечание	лист	наименование	примечание
01	Содержание альбома.		29	Блоки 6-7. Колористическое решение фасада в осях 2/7-2/6.	
02	Ситуационная схема М 1:2000, пояснительная записка.		30	Ведомость применяемых материалов	
03	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		31	Блок 1. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 1/1-2/1.	
	Развертка по ул. Алексеева				
04	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		32	Блок 1. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях Б/1-А/1.	
	Развертка по ул. Авиаторов-Алексеева				
05	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		33	Блок 1. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 2/1-1/1.	
	Развертка по ул. Авиаторов				
06	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		34	Блоки 2-3. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2.	
	Северо-восточный фасад				
07	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		35	Блок 2. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 3/2-1/2.	
	Фрагменты				
08	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		36	Блоки 2-3. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях Б/2-А/3.	
	Фрагменты				
09	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		37	Блок 4. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 4/4-1/4.	
	Фрагменты				
10	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		38	Блок 4. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 1/4-4/4	
	Фрагменты				
11	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		39	Блок 5. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях А/5-В/5.	
	Фрагменты				
12	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.		40	Блок 5. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 3/5-1/5.	
	Фрагменты				
13	Блок 1. Колористическое решение фасада в осях 1/1-2/1.		41	Блок 5. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях В/5-А/5.	
14	Блок 1. Колористическое решение фасада в осях Б/1-А/1.				
15	Блок 1. Колористическое решение фасада в осях 2/1-1/1.		42	Блок 5. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 1/5-3/5.	
16	Блоки 2-3. Колористическое решение фасада в осях А/3-Б/3...А/2-В/2.				
17	Блок 2. Колористическое решение фасада в осях 3/2-1/2.		43	Блок 6. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях Г/6-А/6.	
18	Блоки 2-3. Колористическое решение фасада в осях Б/2-А/3.				
19	Блок 4. Колористическое решение фасада в осях 4/4-1/4.		44	Блок 6. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях А/6-Г/6.	
20	Блок 4. Колористическое решение фасада в осях 1/4-4/4.				
21	Блок 5. Колористическое решение фасада в осях А/5-В/5.		45	Блоки 6-7. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях 2/6-2/7.	
22	Блок 5. Колористическое решение фасада в осях 3/5-1/5.				
23	Блок 5. Колористическое решение фасада в осях В/5-А/5.		46	Блок 7. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки . Фасад в осях А/7-Б/7.	
24	Блок 5. Колористическое решение фасада в осях 1/5-3/5.				
25	Блок 6. Колористическое решение фасада в осях Г/6-А/6.		47	Блоки 6-7. Схема размещ. дополнит. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки. Фасад в осях 2/7-2/6.	
26	Блок 6. Колористическое решение фасада в осях А/6-Г/6.				
27	Блоки 6-7. Колористическое решение фасада в осях 2/6-2/7.		48	Перечень дополнительного оборудования	
28	Блок 7. Колористическое решение фасада в осях А/7-Б/7.		49	Лист регистрации измененений	

Ситуационная схема М 1:2000



Пояснительная записка

Паспорт фасадов жилого здания по адресу: г. Красноярск, ул. Алексеева, д. 22, разработан на основании:

- задания Заказчика;
- постановления администрации г. Красноярска № 399 от19.06.2018 "Об утверждении поядка изменения, составления и согласования паспорта фасадов зданий, строений на территории г. Красноярска".

Объект- жилое здание, состоящее из 6 жилых блоков в 10 и 17 этажей и общественной вставки (блок 3), в 5 этажей. На первом этаже расположены нежилые помещения с общественной функцией. Здание введено в эксплуатацию в 2005 году.

Конструктивная схема здания: железобетонный каркас с заполнением наружных стен кирпичем и облицовкой керамогранитными панелями и фасадными плитами, по системе вентилируемого фасада. Часть фасадов выполнена лцевой кирпичной кладкой.

Цоколь здания и крыльца входов ремонтируются. Существующие материалы отделки сохраняются.

Предлагаемое архитектурное решение предусматривает выделенные зоны для рекламы, вывесок, информационных табличек и оборудования на фасаде здания, придает цельность облику здания и формирует комфортную городскую среду.

Проект предусматривает монтаж архитектурной подсветки первого этажа, наполненного общественной функцией и освещение входов жилой части.

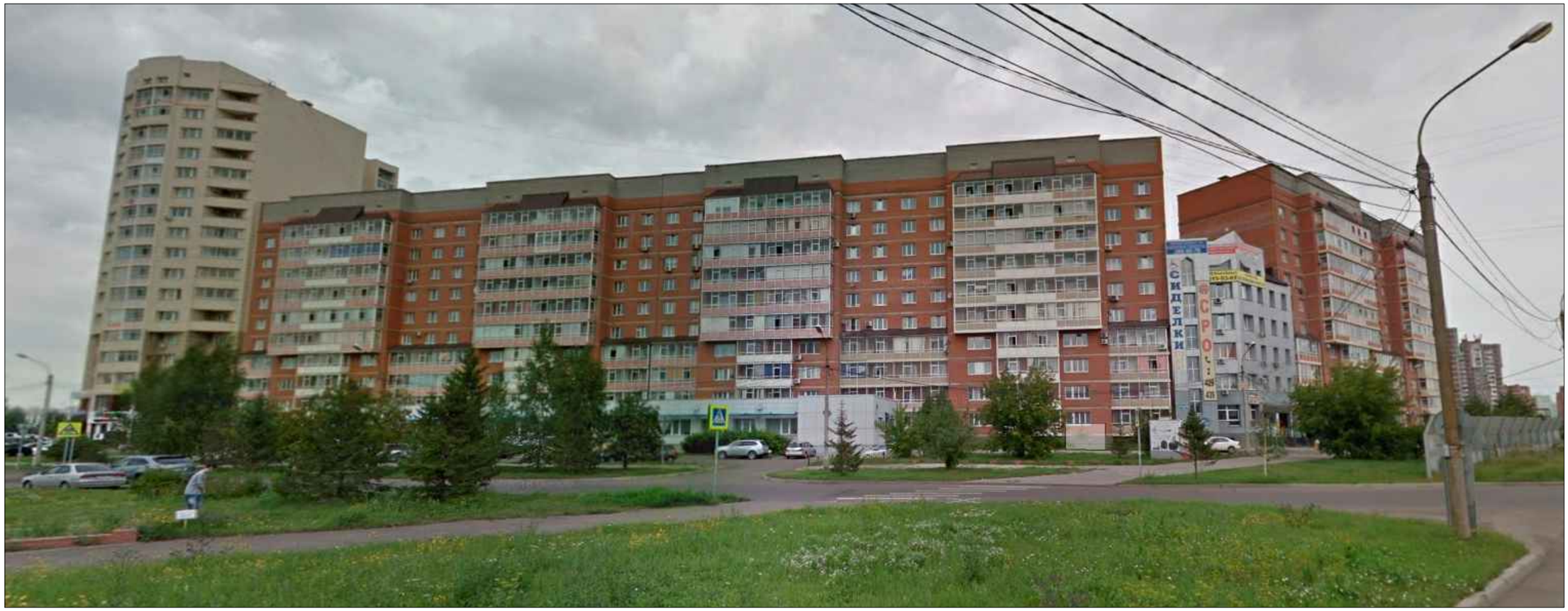
Принятые в паспорте фасадов решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и предусматривают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Предусмотренные паспортом решения не нарушают несущую способность конструкций здания.

АНИКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22	Ситуационная схема М 1:2000 Пояснительная записка	02



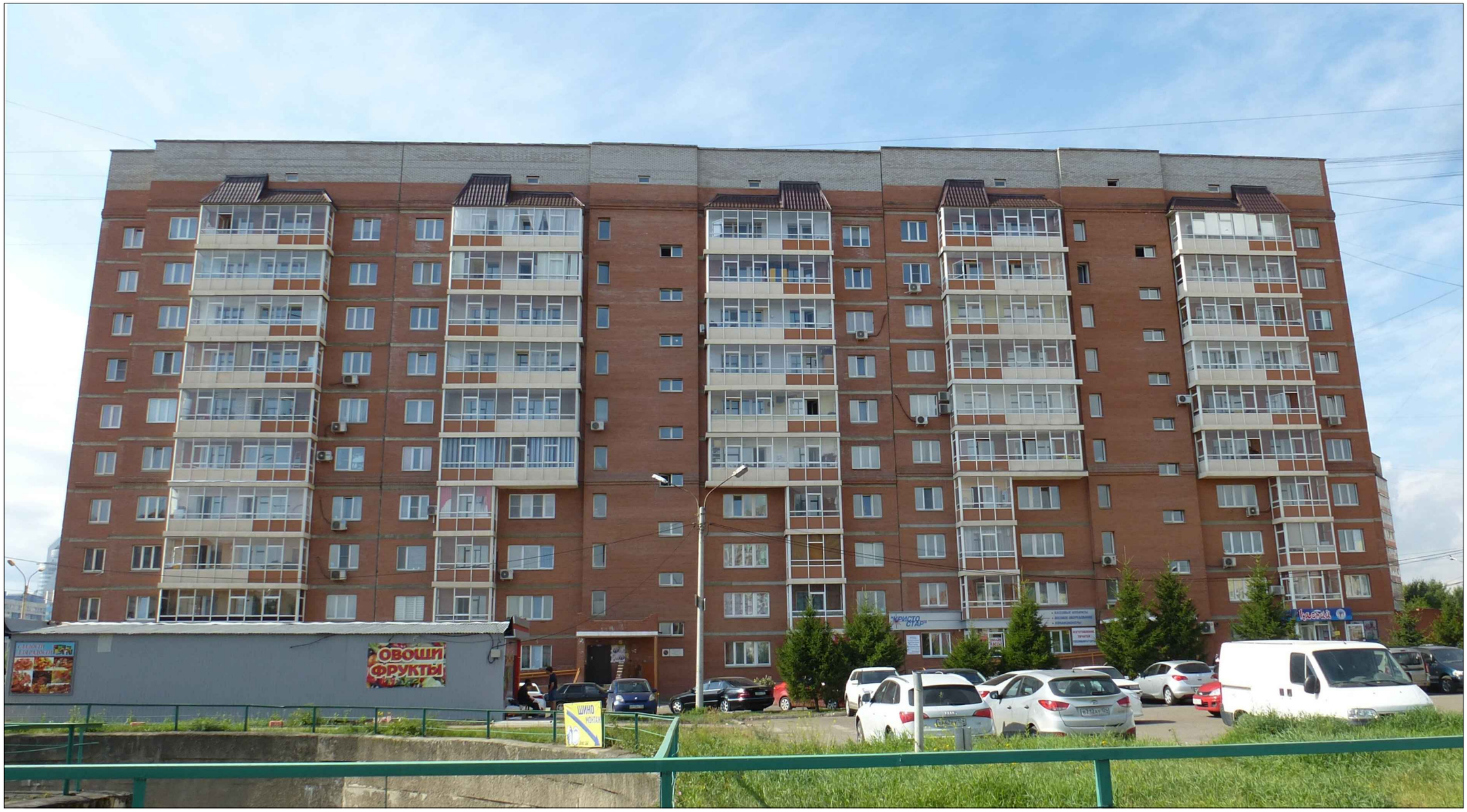
АНикс АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Развертка по ул. Алексеева	03



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Развертка по ул. Авиаторов-Алексеева	04



АНИКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Развертка по ул. Авиаторов	05

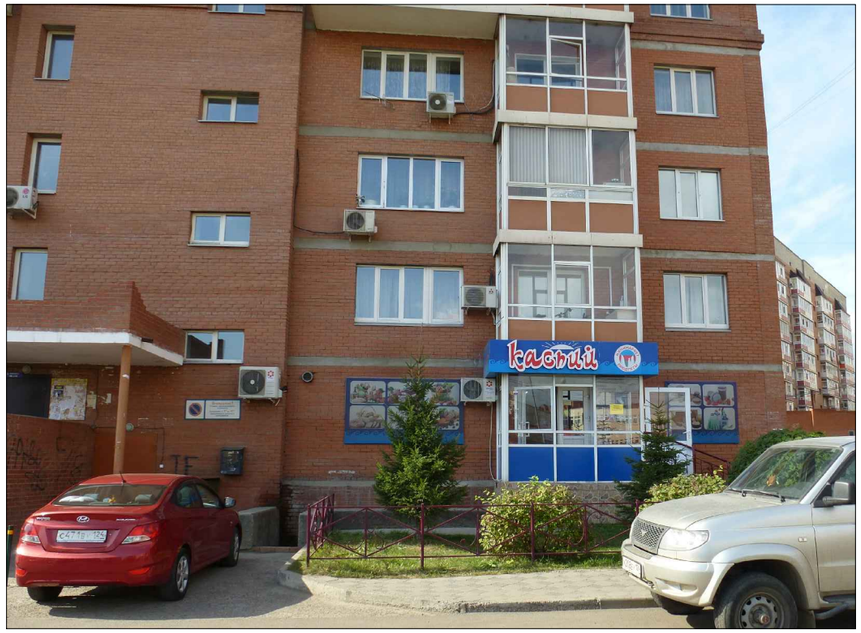


АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Северо-восточный фасад	06

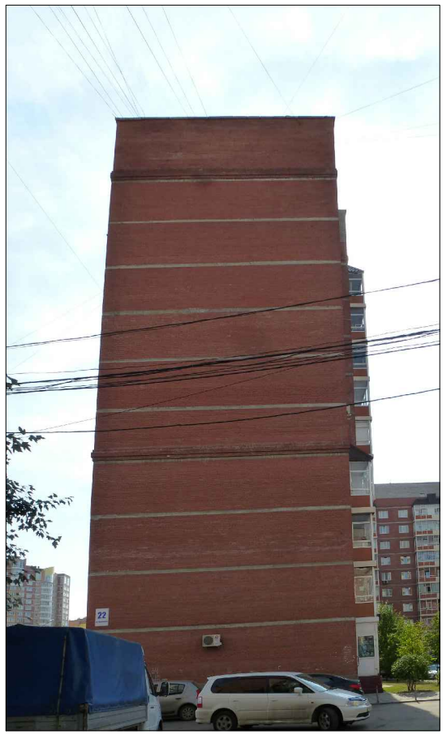




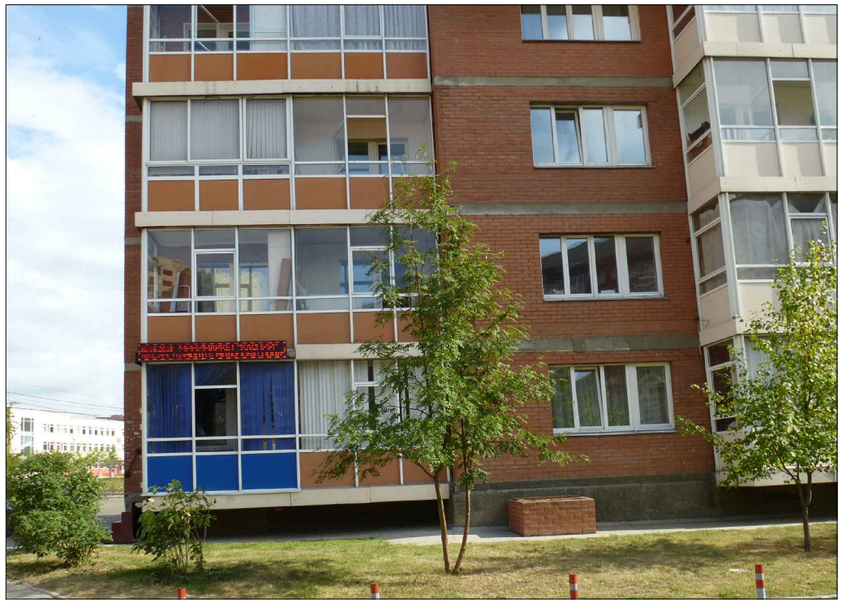




АНИКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Фрагменты	07







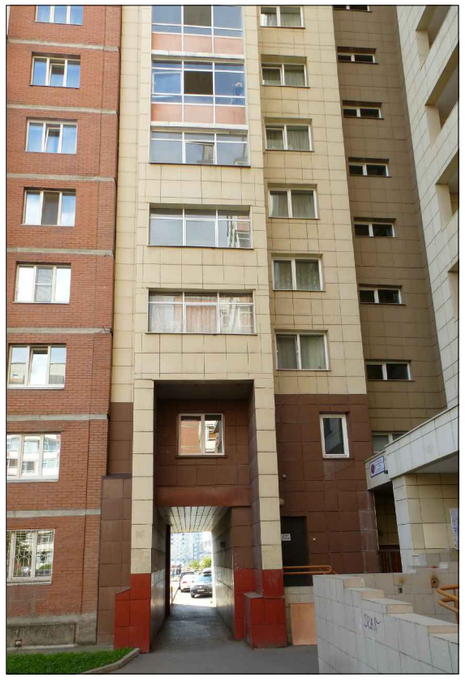


АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Фрагменты	08











АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО

Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.

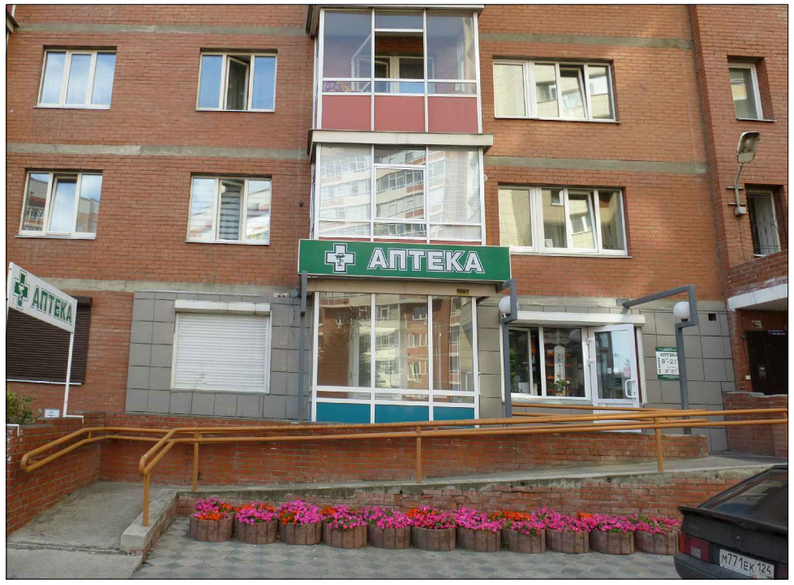
Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов
Фрагменты

09



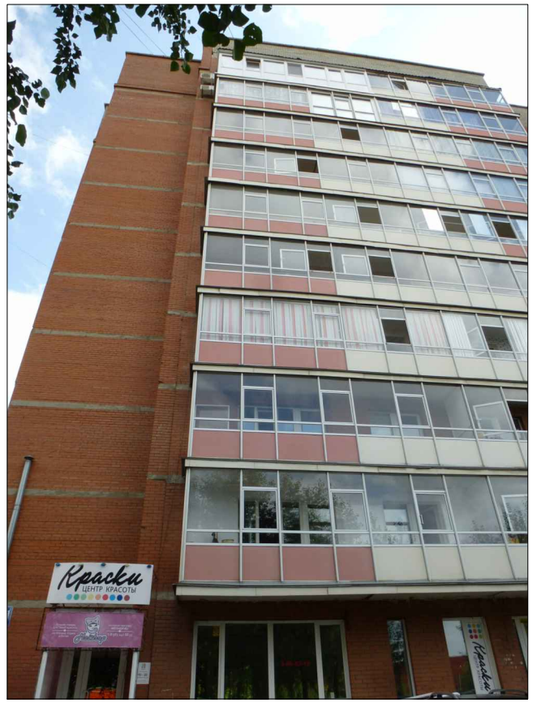




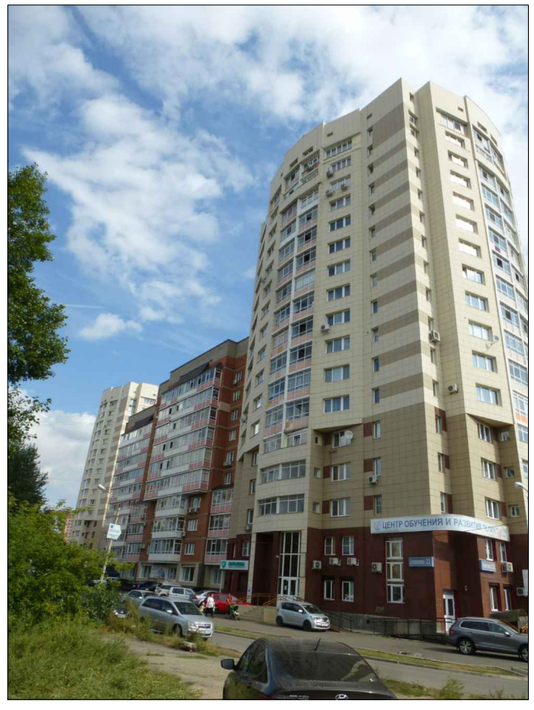


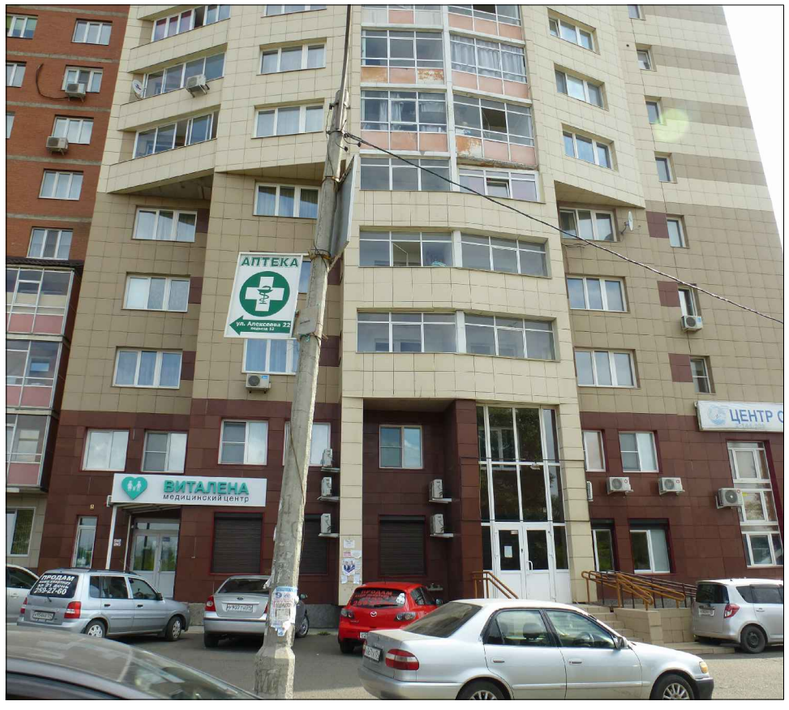
АНникс АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Фрагменты	10

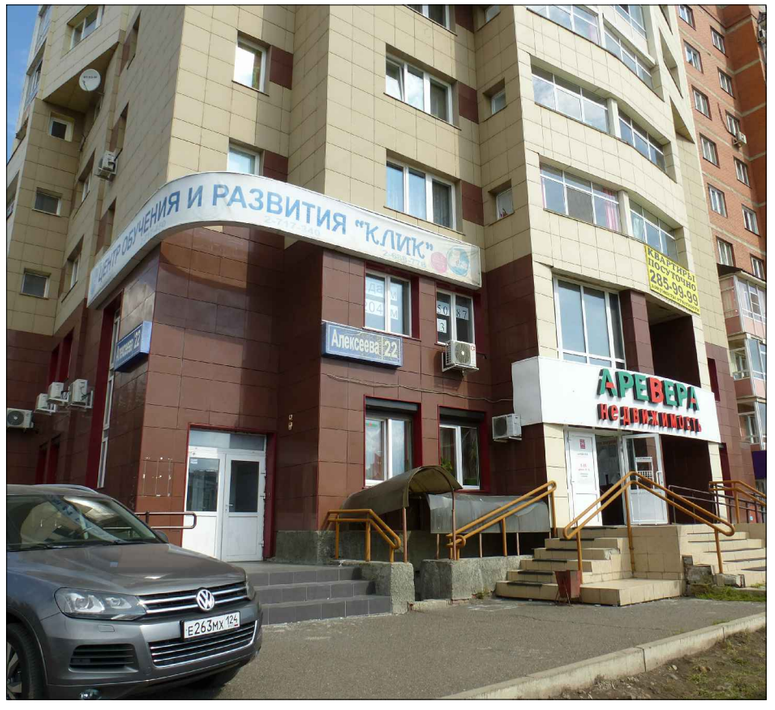






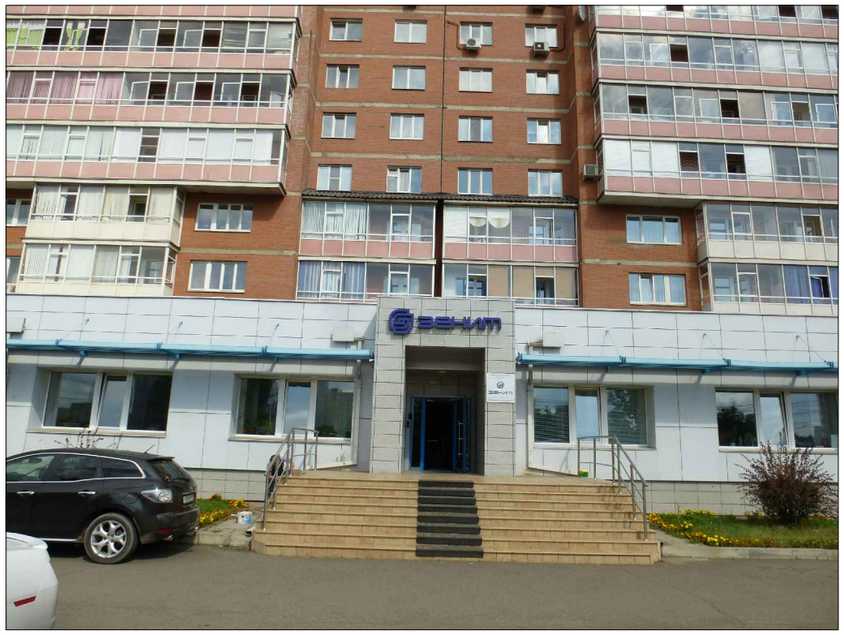


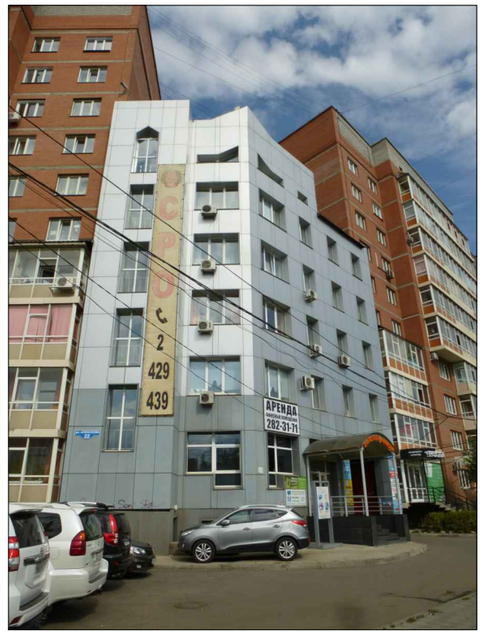


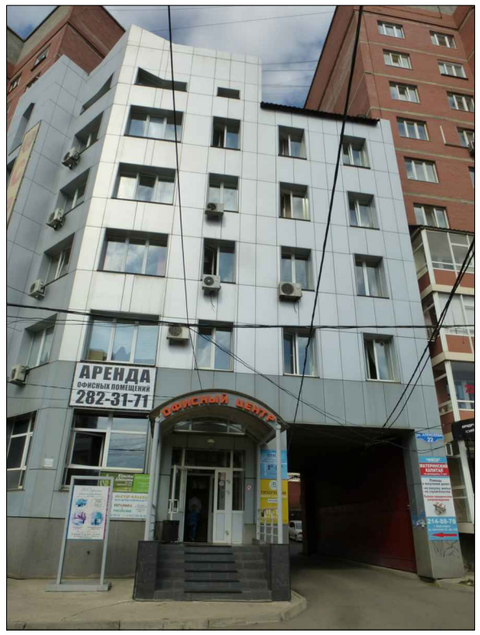


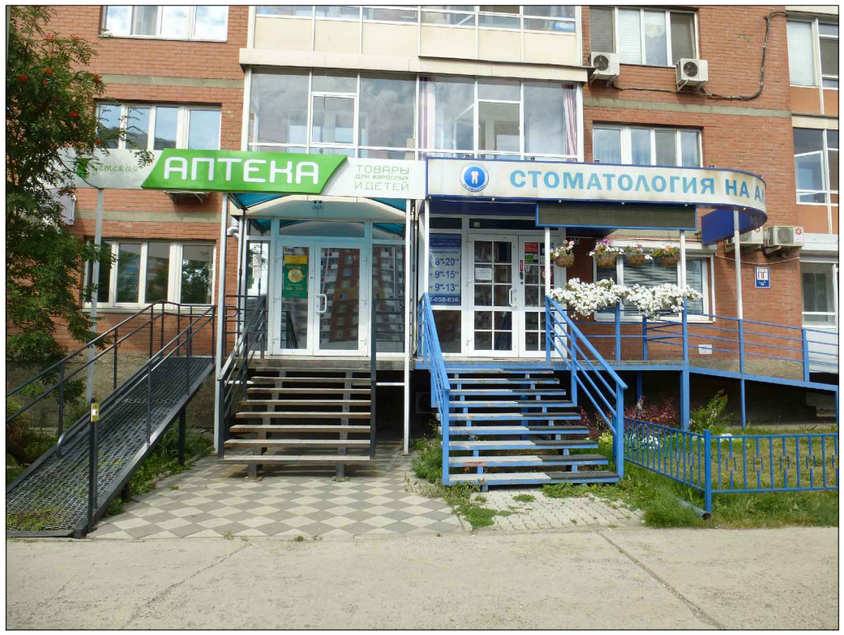
АНикс АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Фрагменты	11







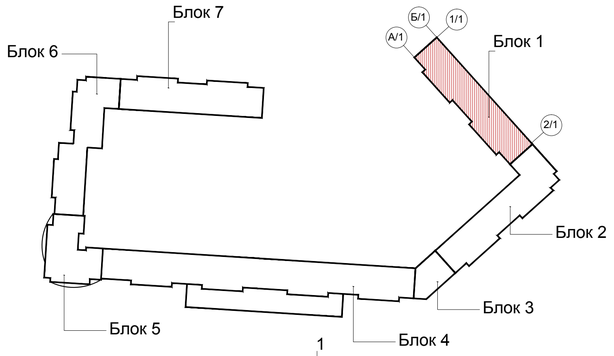




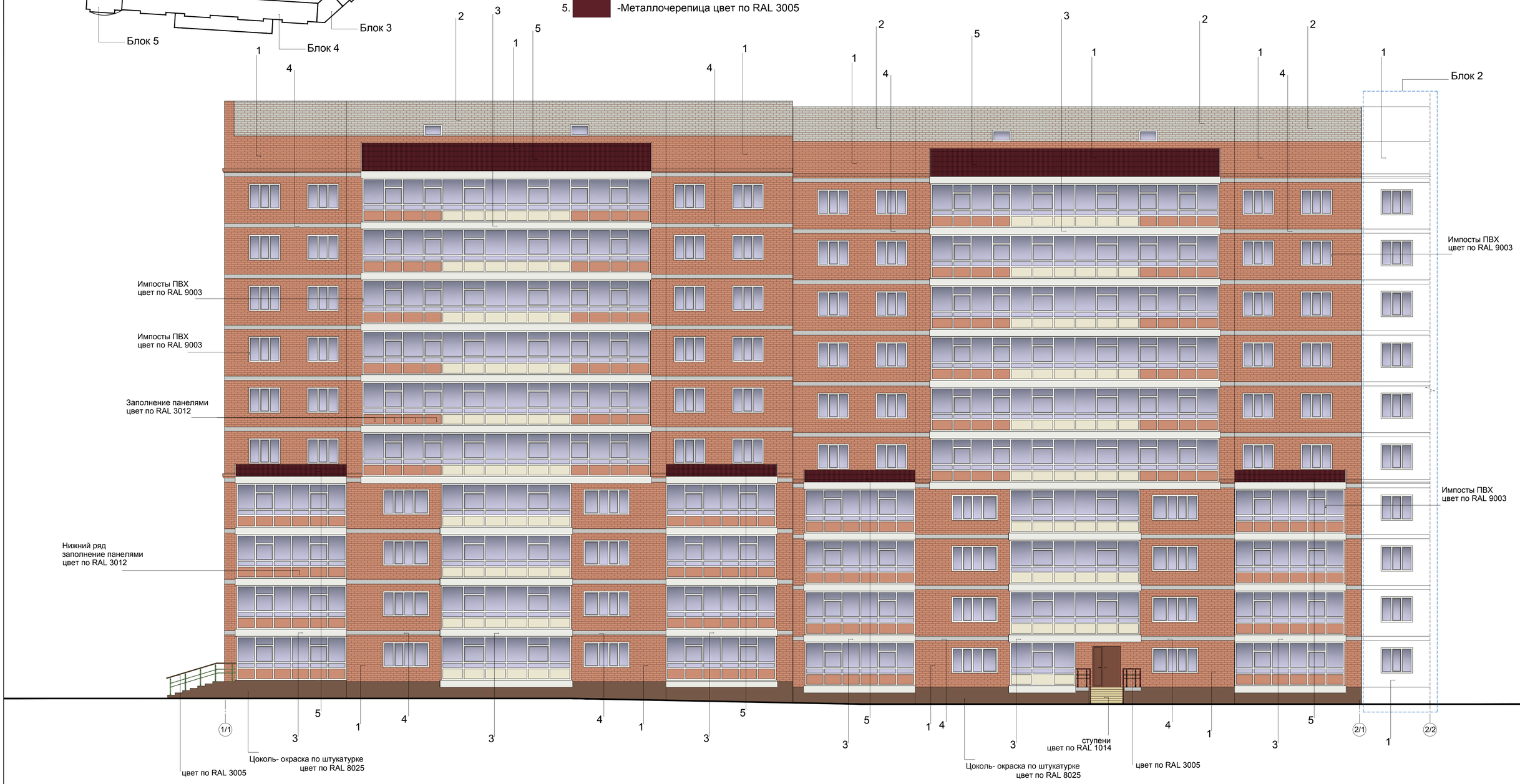


АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов Фрагменты	12

Компоновочная схема



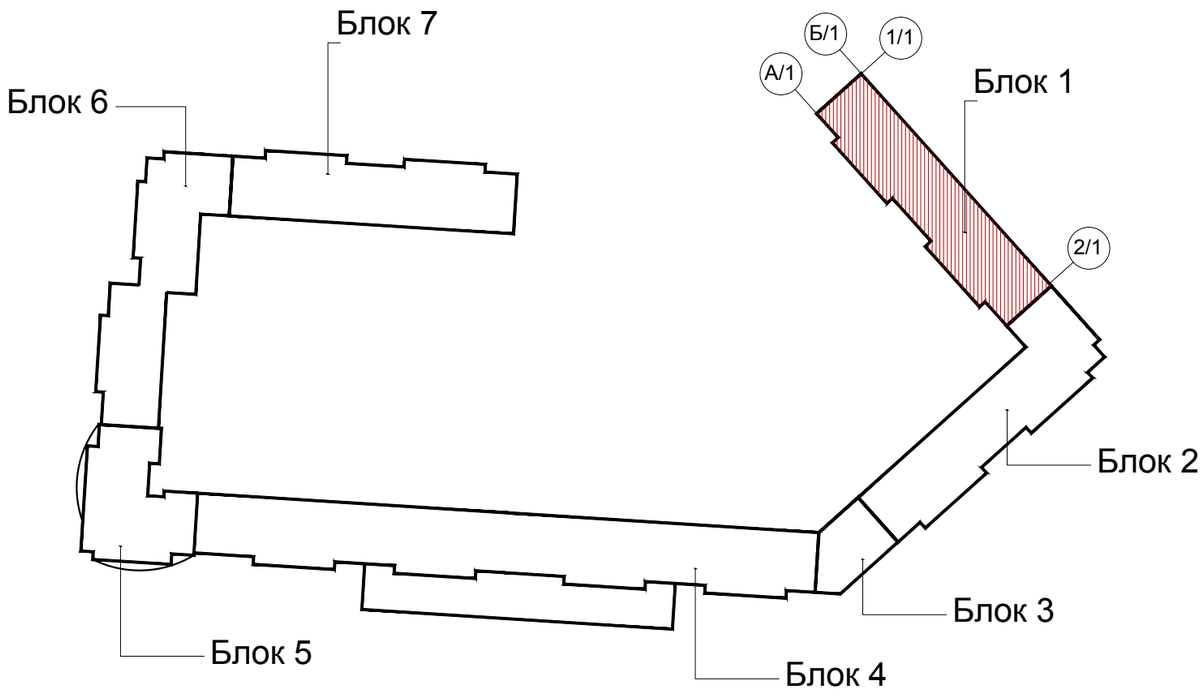
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005



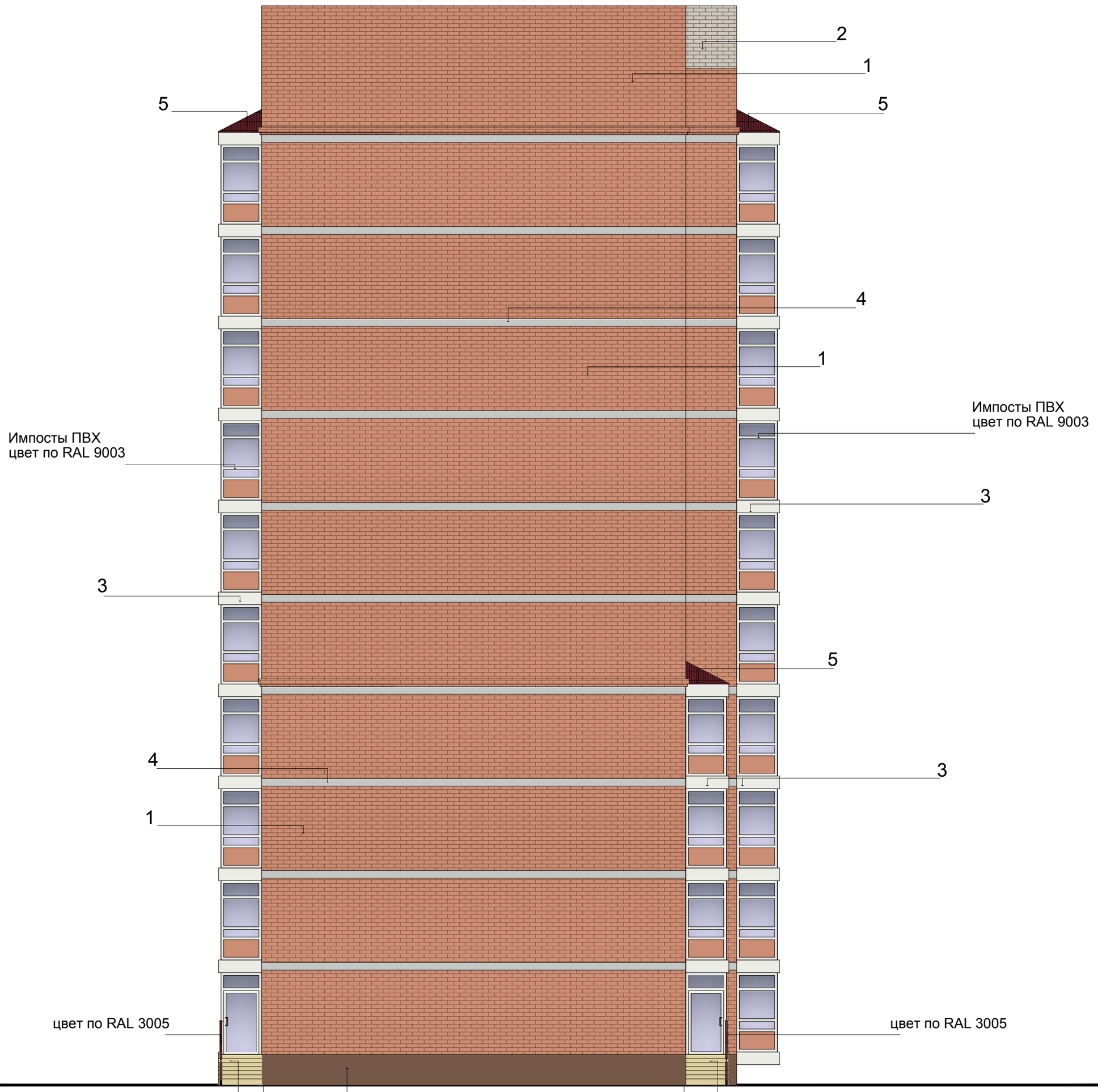
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 1 Колористическое решение фасада в осях 1/1-2/1	13

Компоновочная схема



1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005

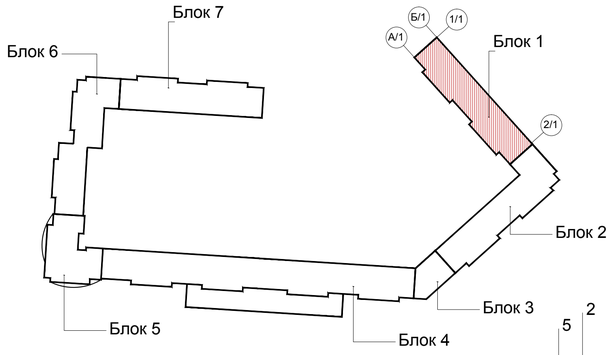


Примечание:

1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 1 Колористическое решение фасада в осях Б/1-А/1	14

Компоновочная схема



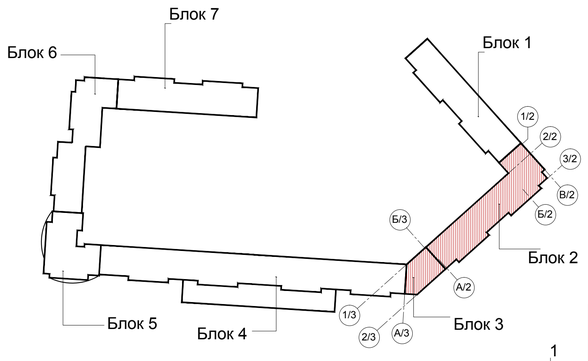
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005



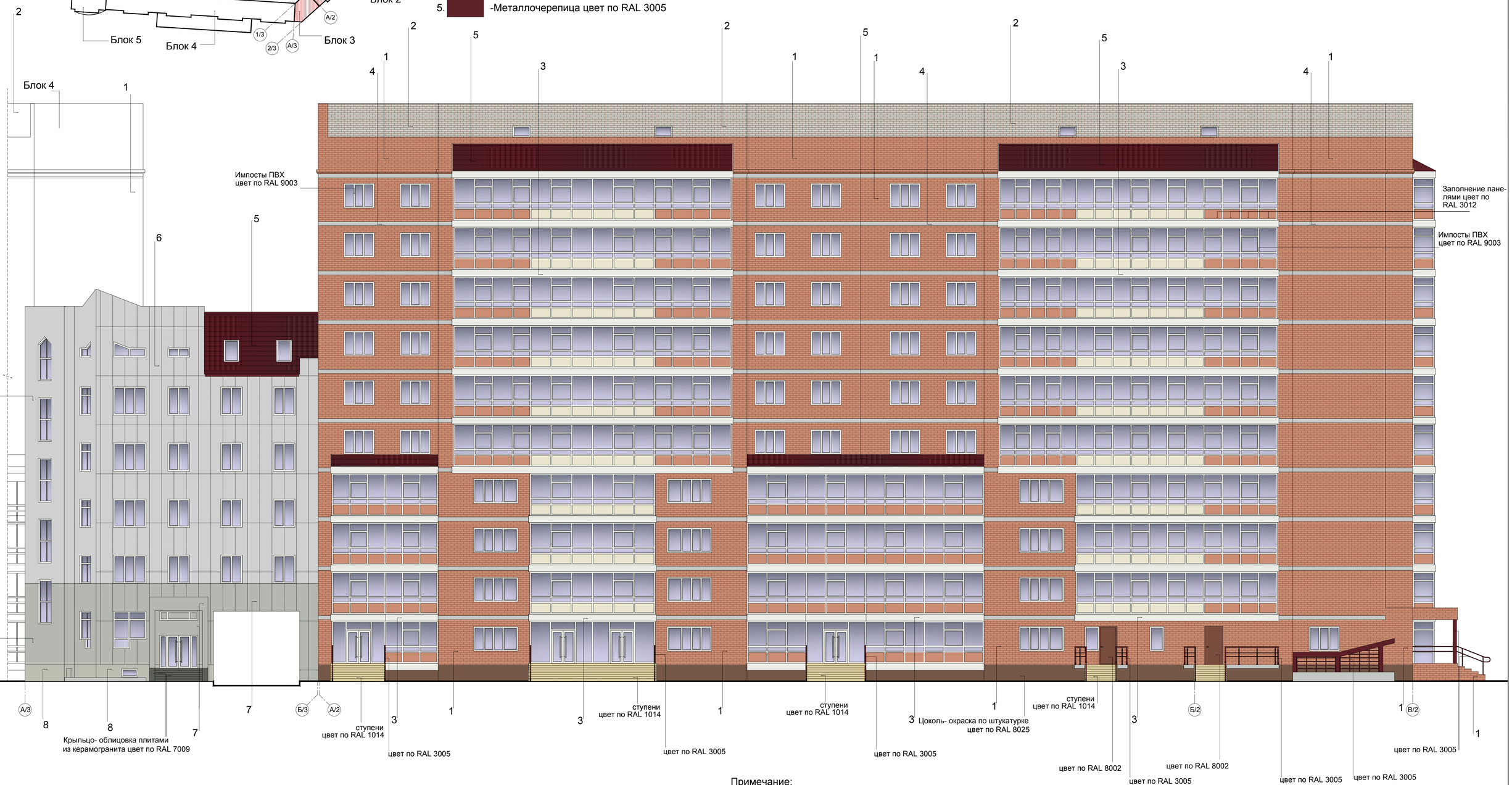
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 1 Колористическое решение фасада в осях 2/1-1/1	15

Компоновочная схема



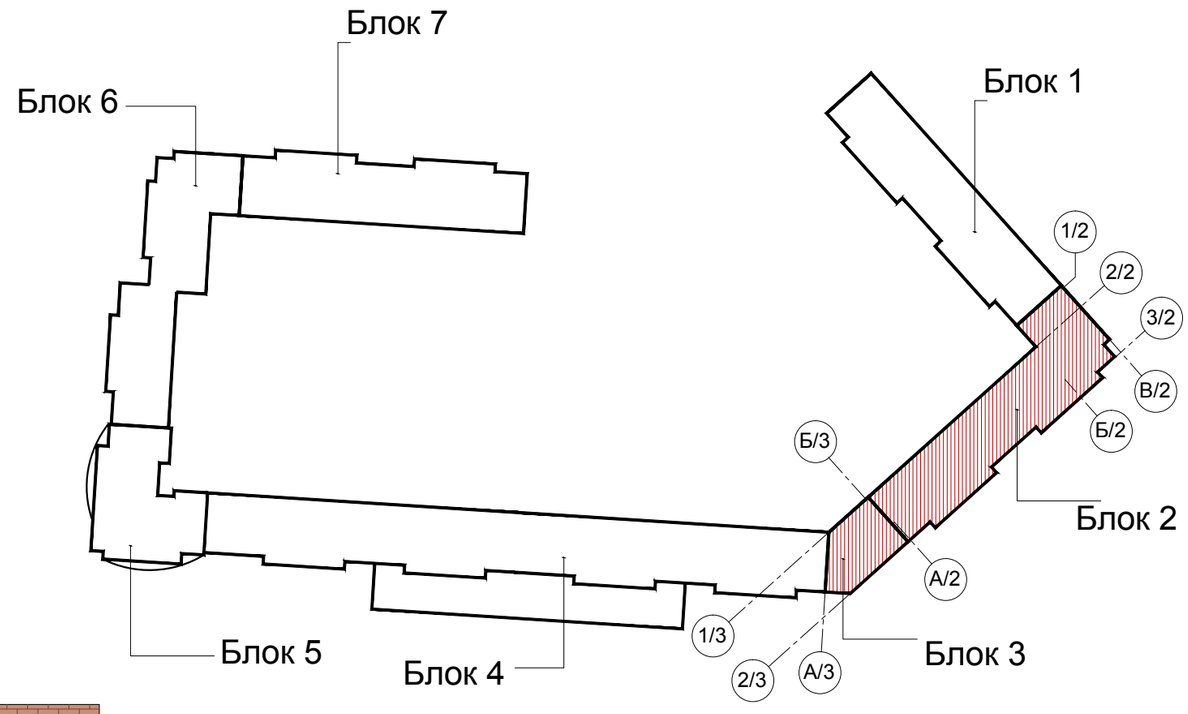
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005
6. -Облицовка панелями "Алюком" цвет по RAL 7047
7. -Облицовка панелями "Алюком" цвет по RAL 7038
8. -Отделка плитами из искусственного камня цвет по RAL 7044



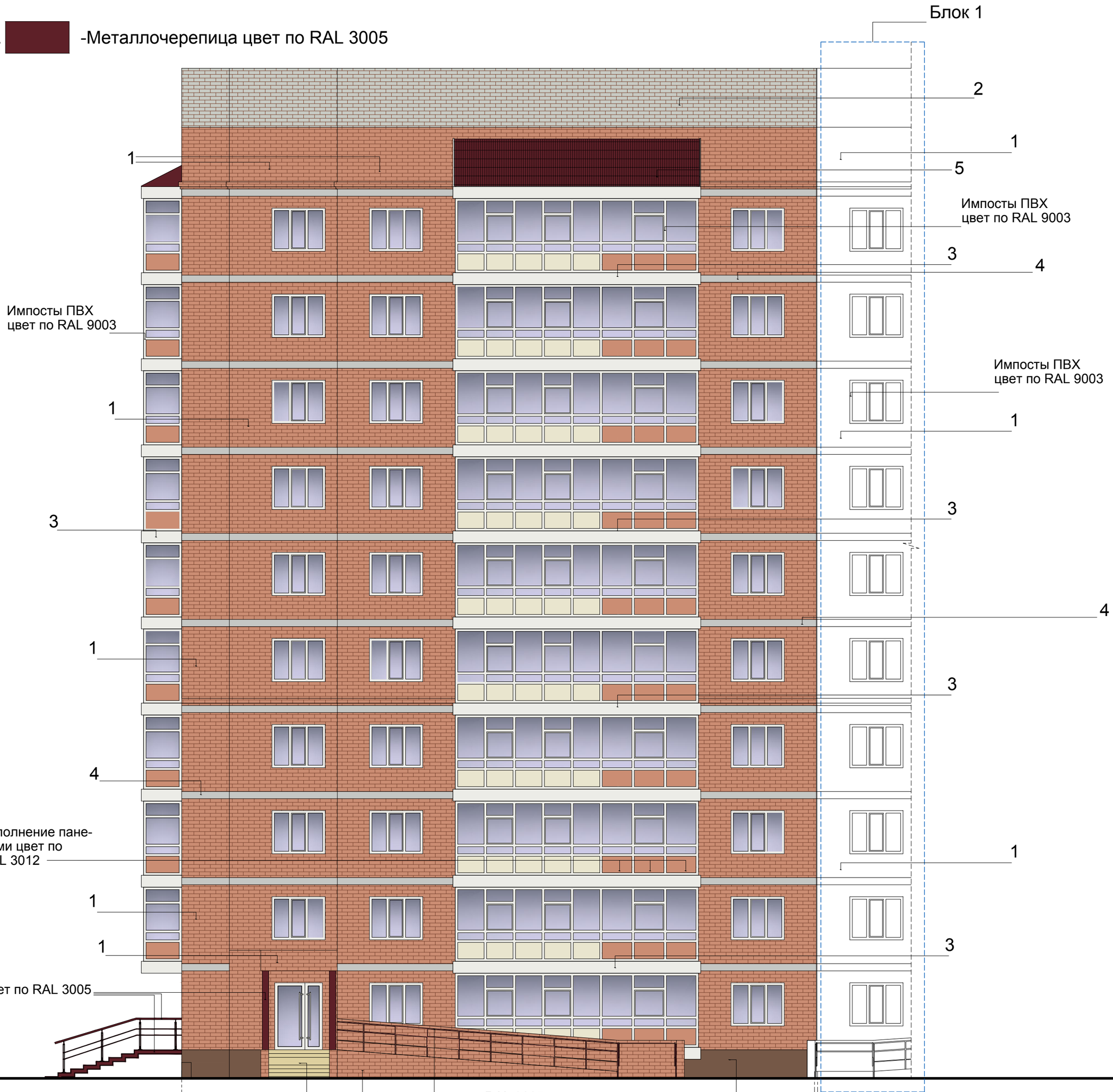
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блоки 2-3 Колористическое решение фасада в осях А/3-Б/3...А/2-В/2	16

Компоновочная схема



1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005

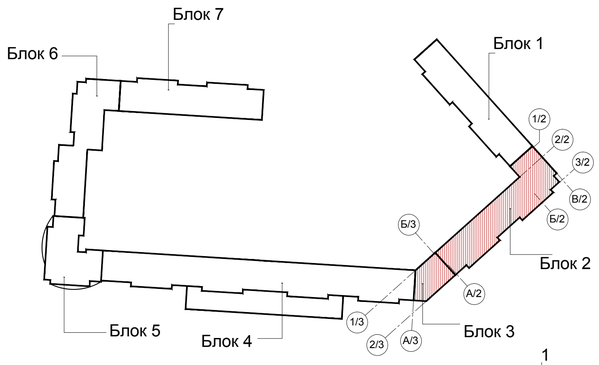


Примечание:

1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 2 Колористическое решение фасада в осях 3/2-1/2	17

Компоновочная схема



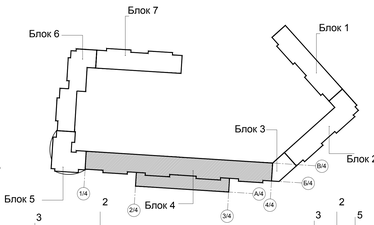
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005
6. -Фасадные панели цвет по RAL 2002



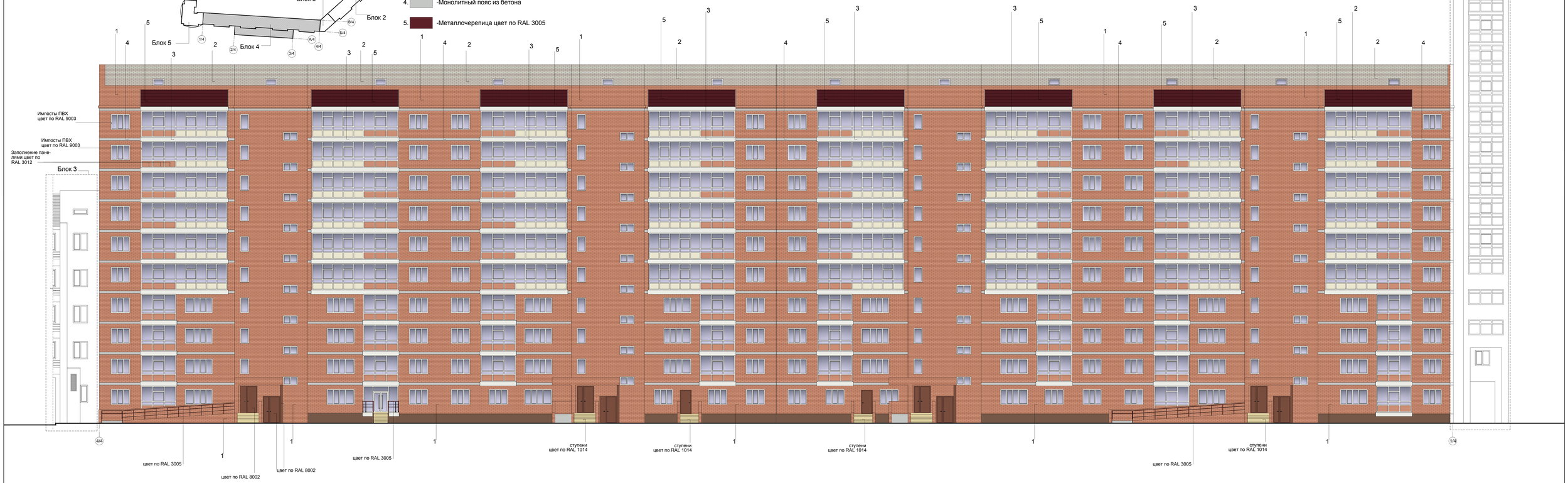
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блоки 2-3 Колористическое решение фасада в осях Б/2-А/3

Компоновочная схема



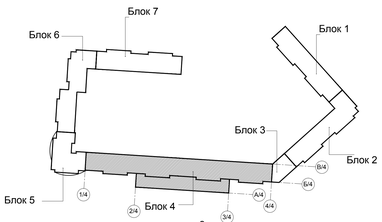
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005



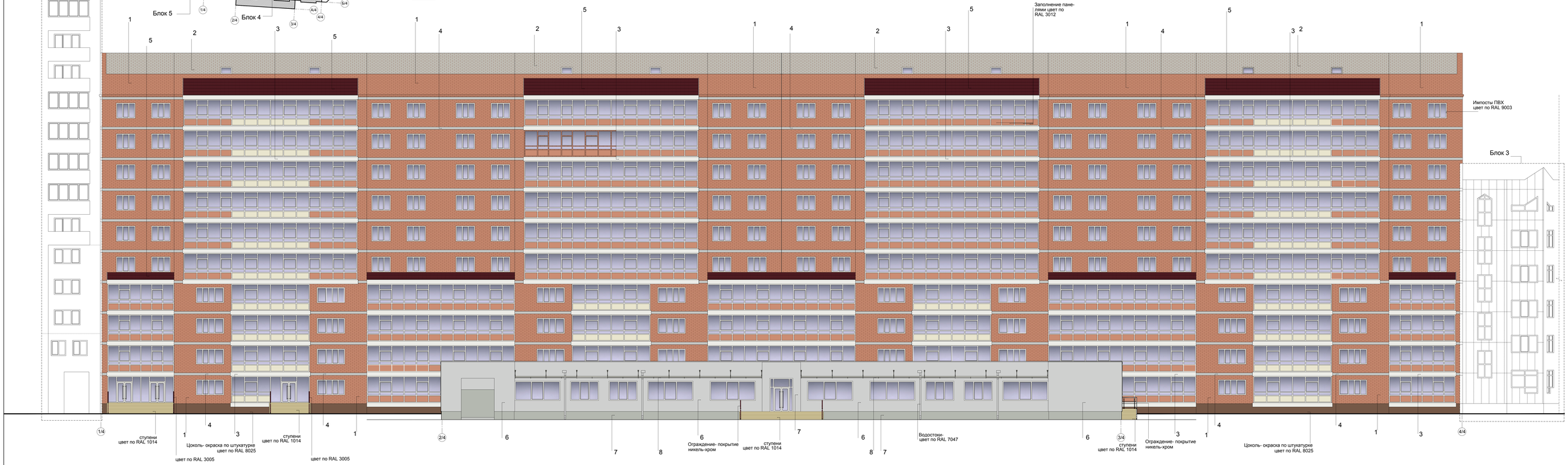
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 4 Колористическое решение фасада в осях 4/4-1/4
		19

Компоновочная схема



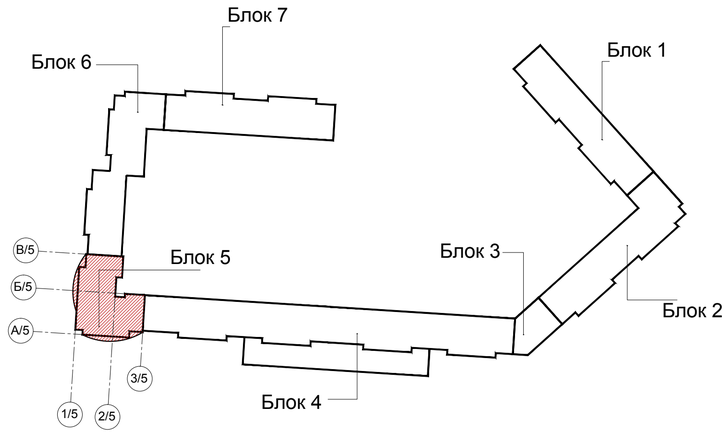
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005
6. -Облицовка панелями цвет по RAL 7047
7. -Облицовка плитами из искусственного камня цвет по RAL 7038
8. -Окраска жалюзи цвет по RAL 7044



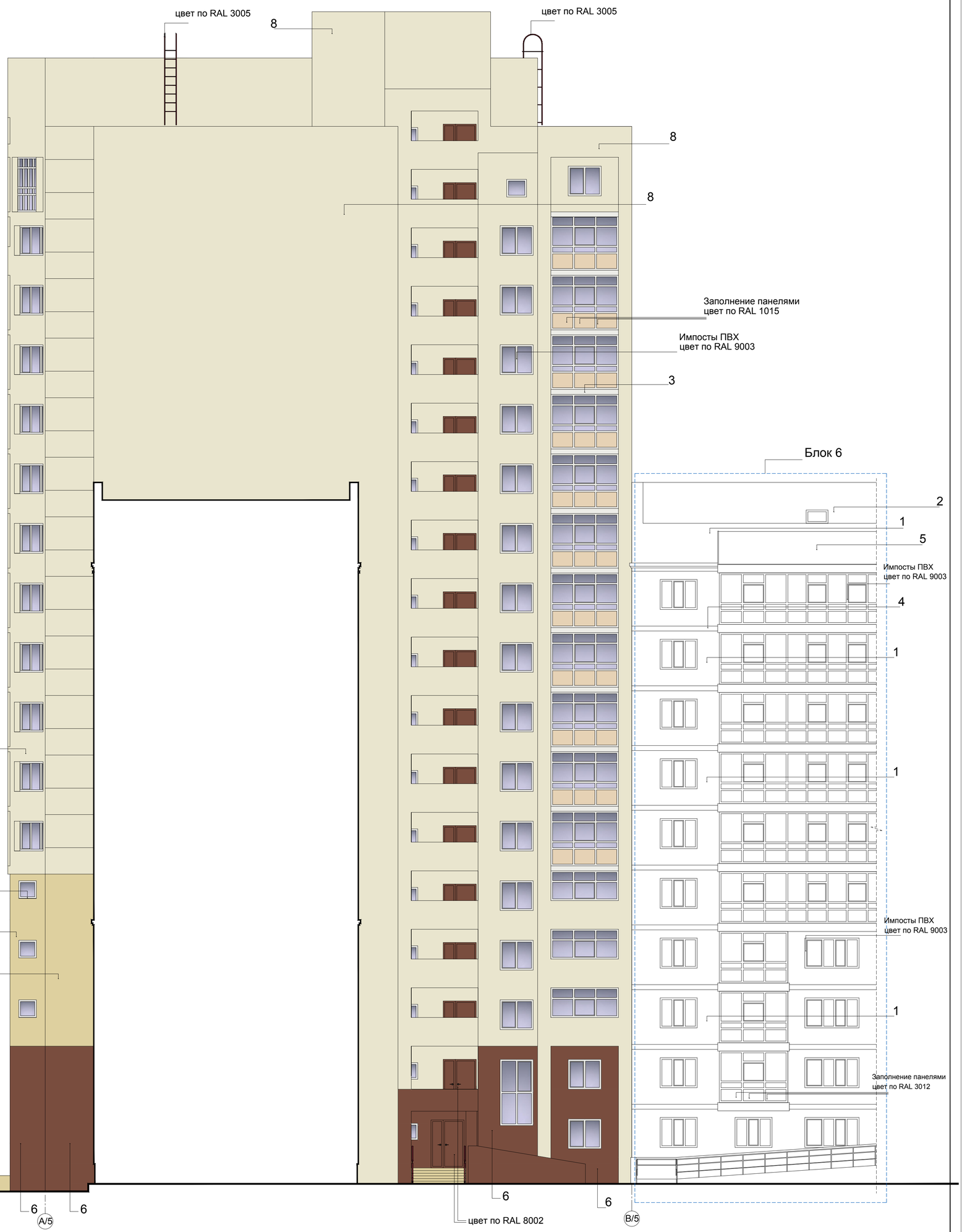
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 4 Колористическое решение фасада в осях 1/4-4/4
		20

Компоновочная схема



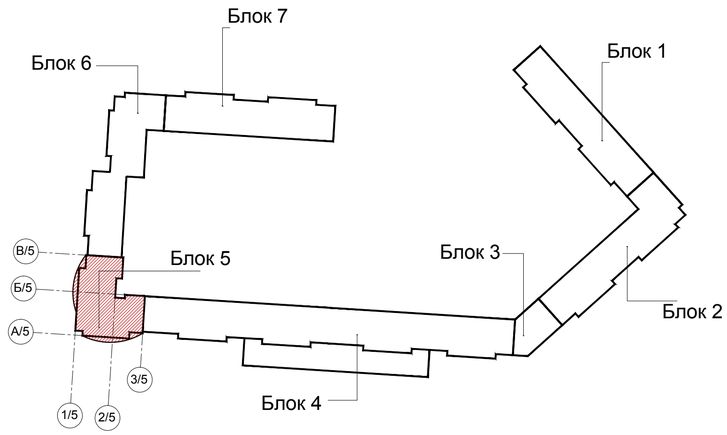
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005
6. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 8002
7. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1014
8. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1013



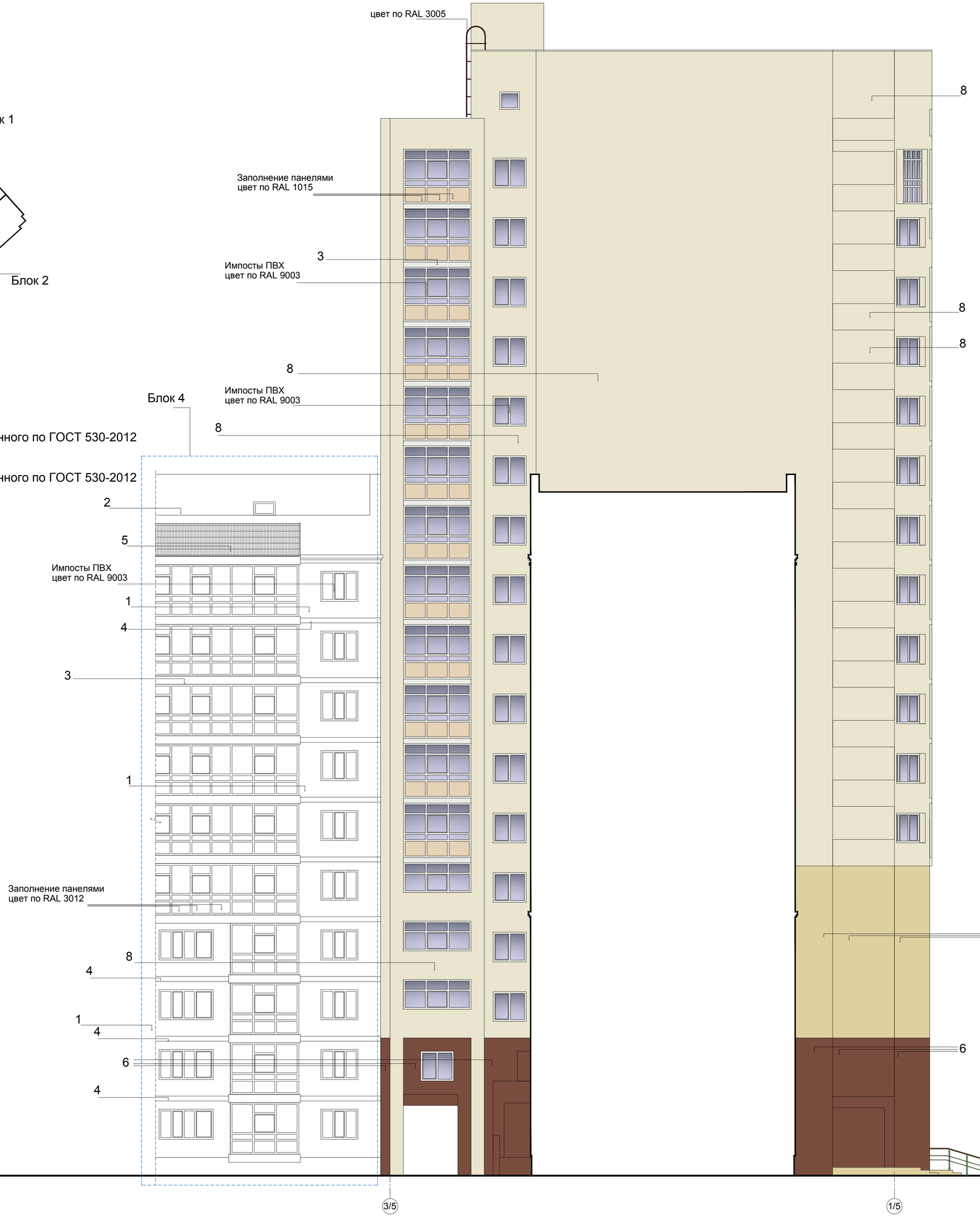
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНик АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5 Колористическое решение фасада в осях А/5-В/5	21

Компоновочная схема



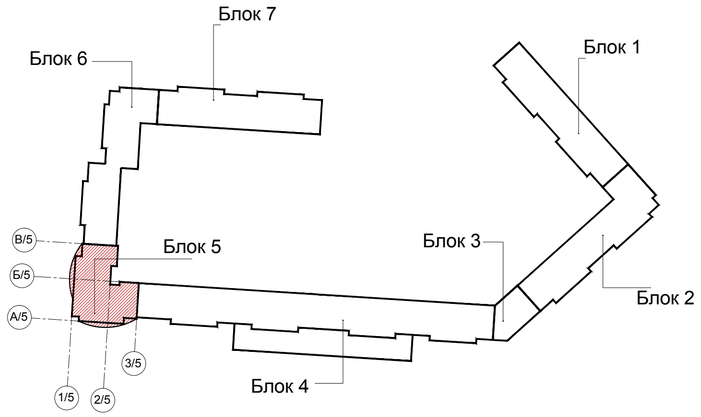
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005
6. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 8002
7. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1014
8. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1013



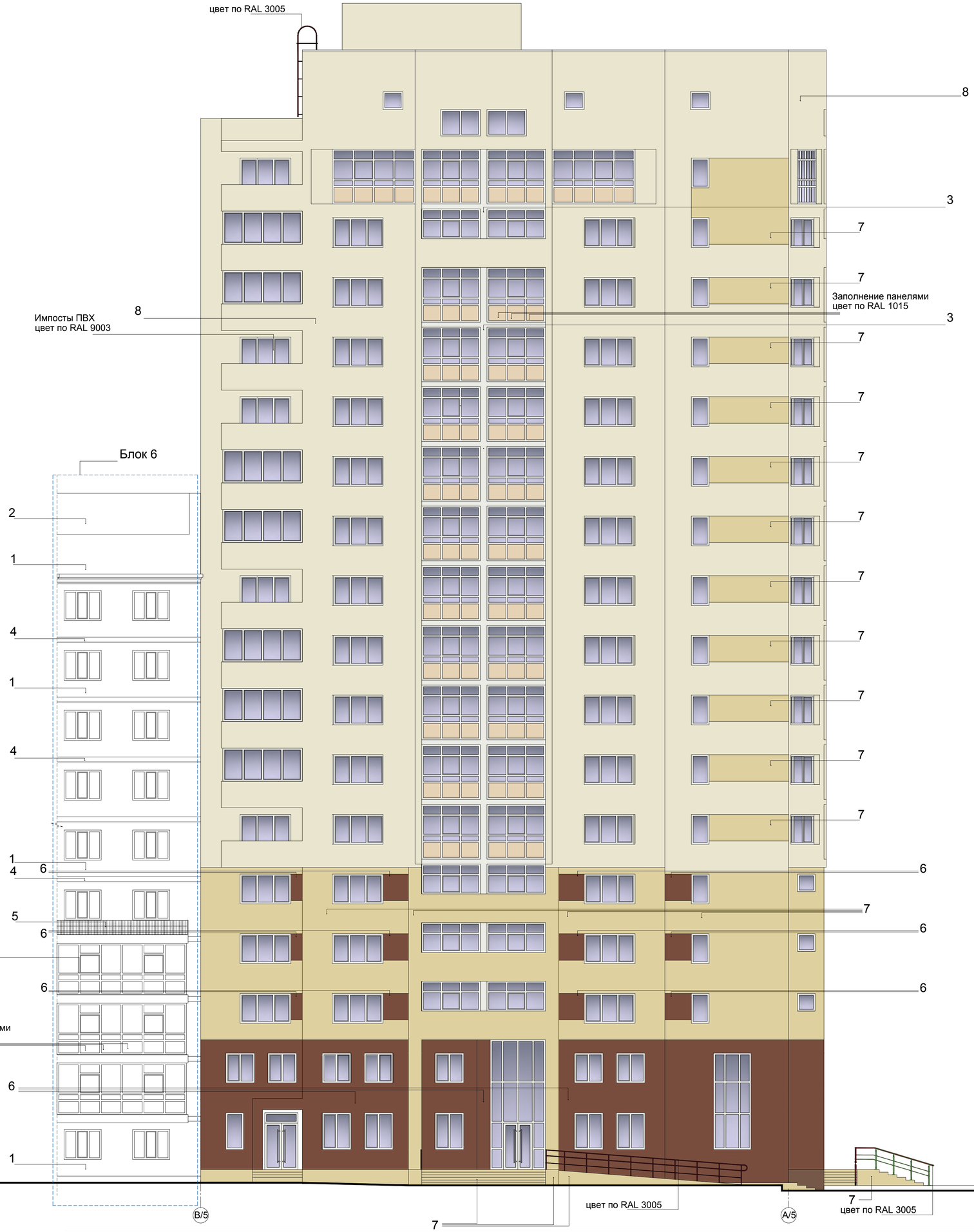
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНик АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5 Колористическое решение фасада в осях 3/5-1/5

Компоновочная схема



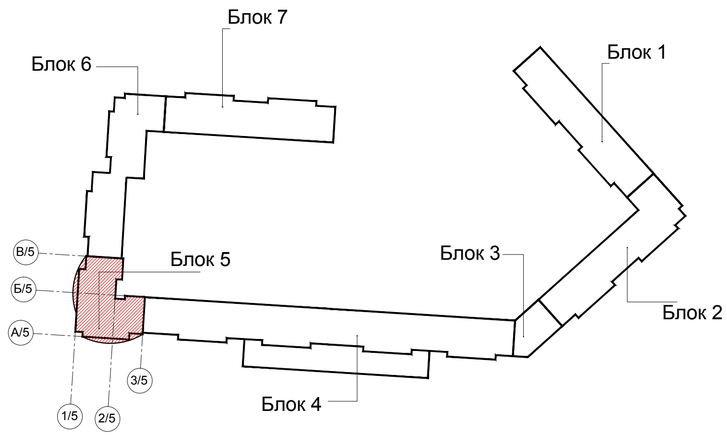
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005
6. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 8002
7. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1014
8. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1013



Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНиКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5 Колористическое решение фасада в осях В/5-А/5	23

Компоновочная схема



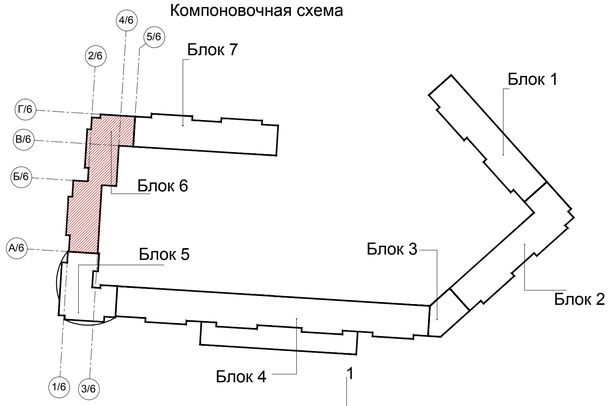
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005
6. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 8002
7. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1014
8. -Отделка плитами керамогранита цвет по RAL 1013



Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНик АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5 Колористическое решение фасада в осях 1/5-3/5

Компоновочная схема

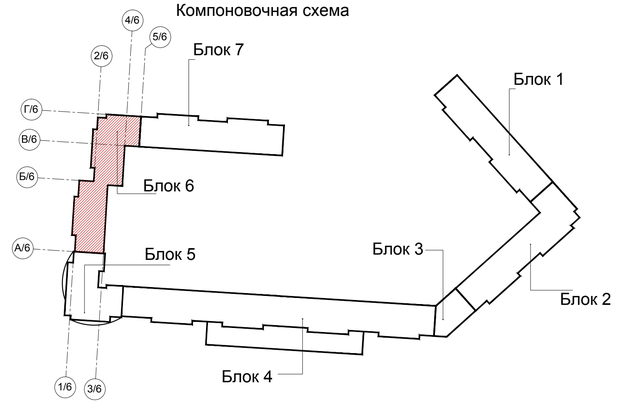


1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005

АНИКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 6 Колористическое решение фасада в осях Г/6-А/6

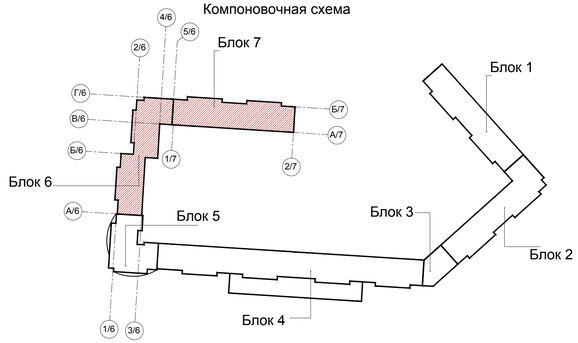
1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005

Компоновочная схема

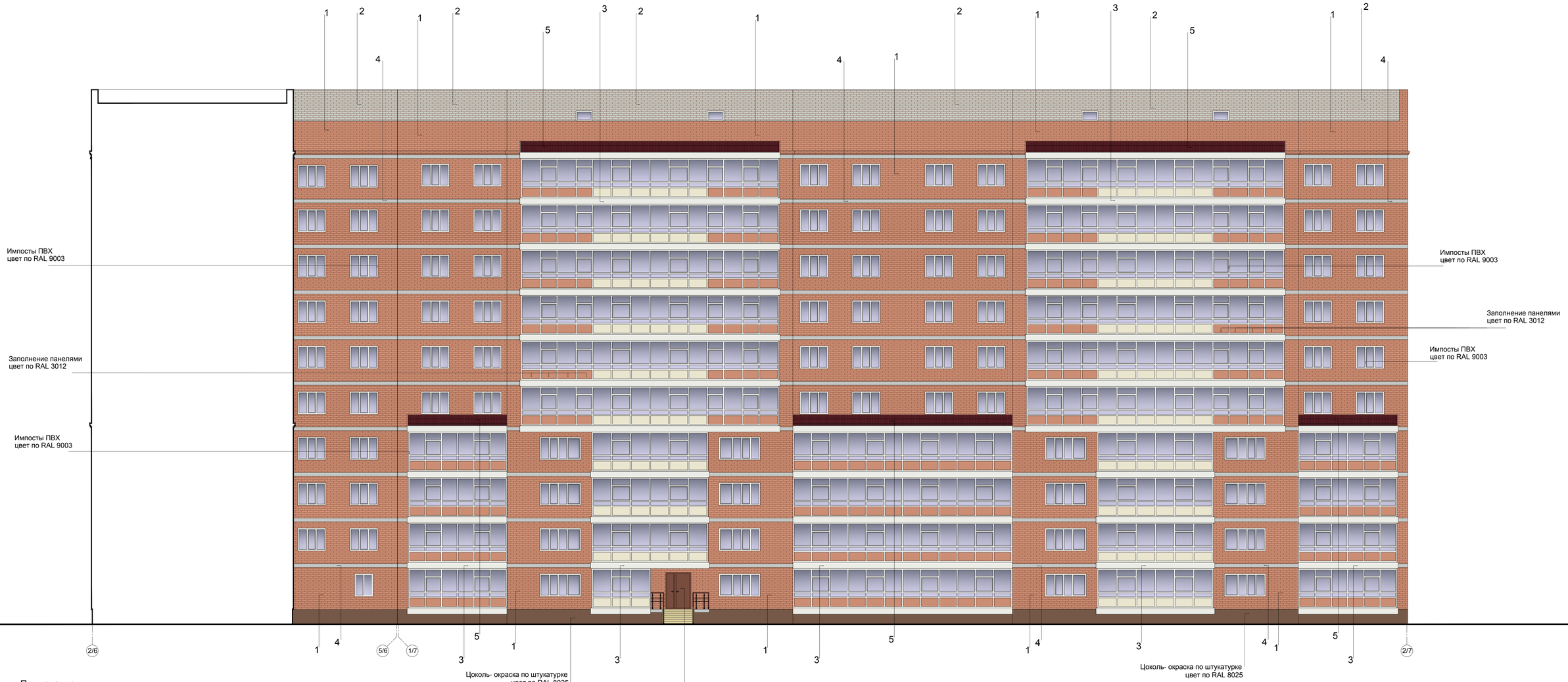


Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 6 Колористическое решение фасада в осях А/6-Г/6



1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005



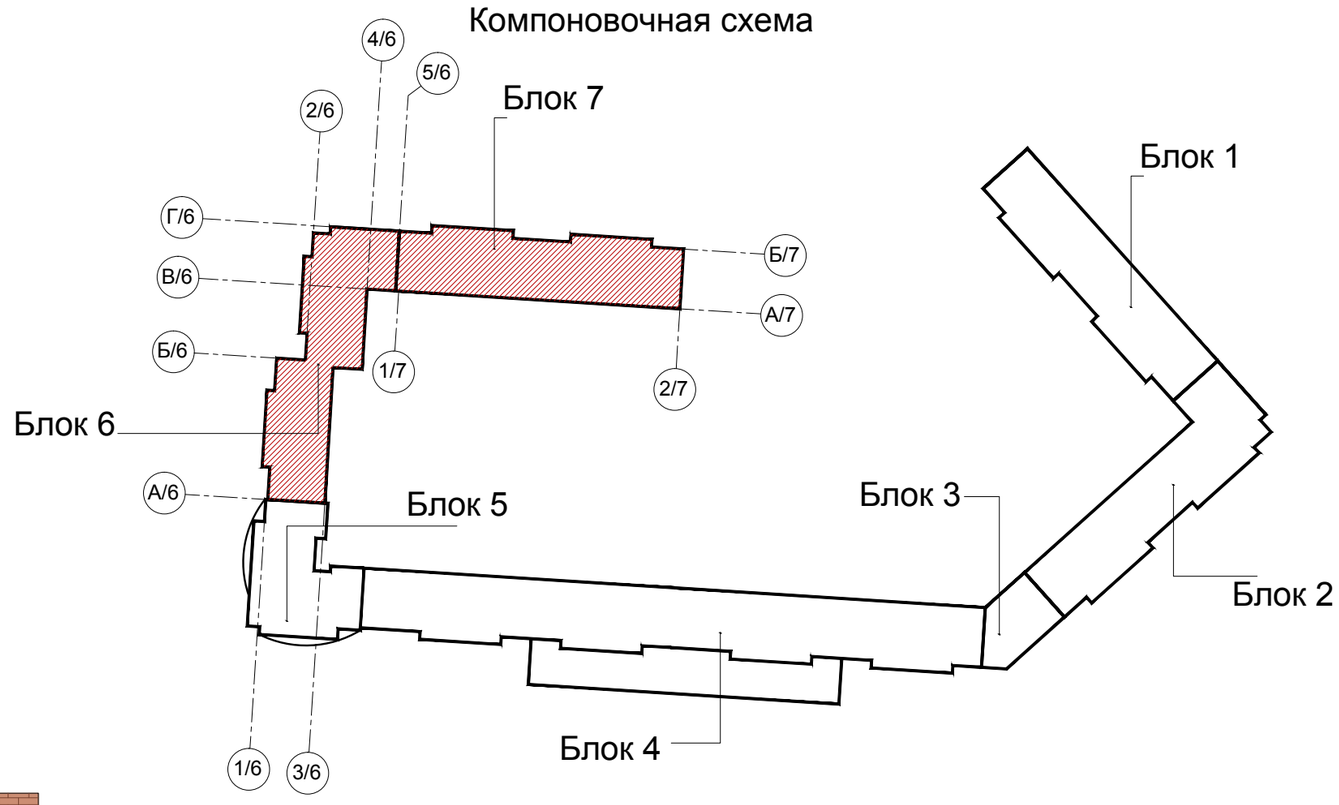
Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО

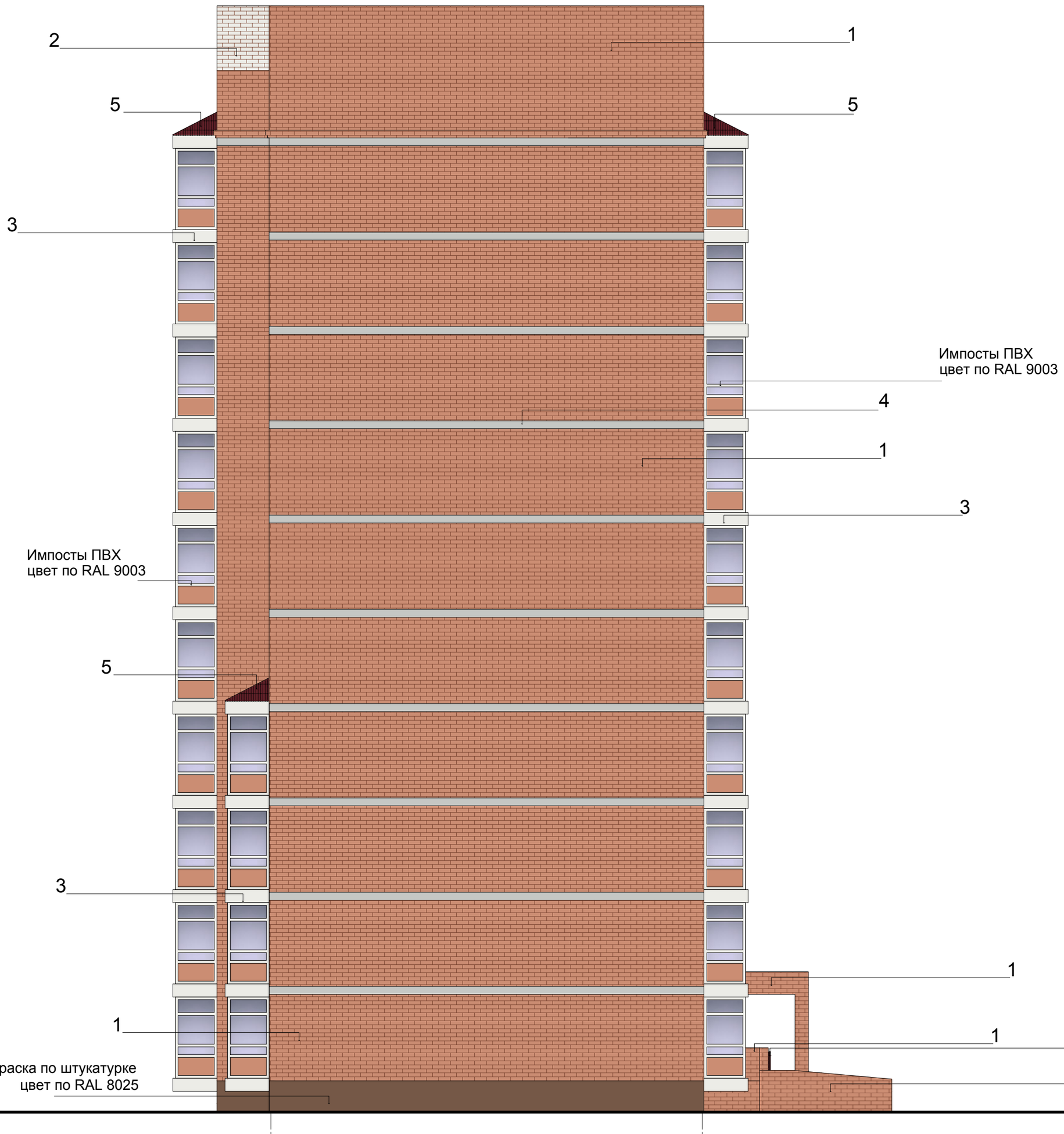
Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.

Блоки 6...7
Колористическое решение фасада в осях 2/6-2/7

Компоновочная схема



1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005

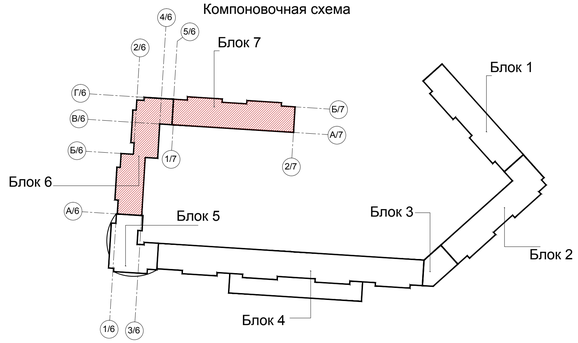


Примечание:

1. Оси здания приняты условно.

АНикс АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 7 Колористическое решение фасада в осях А/7-Б/7	28

Компоновочная схема



1. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 красный
2. -Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 белый
3. -Отделка панелями цвет по RAL 9003
4. -Монолитный пояс из бетона
5. -Металлочерепица цвет по RAL 3005



Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

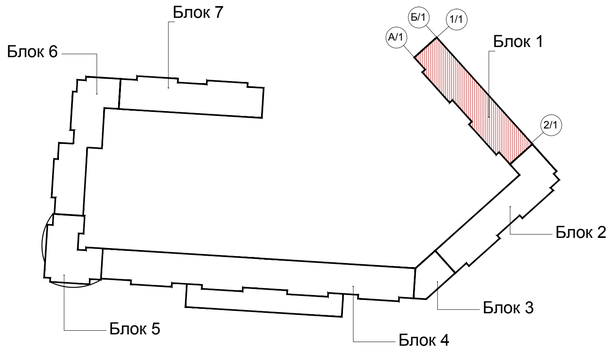
АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блоки 6...7 Колористическое решение фасада в осях 2/7-2/6

Ведомость применяемых материалов

N п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки	Индекс по цветовой палитре
	Блок 1, Блок 2, Блок 4, Блок 6, Блок 7.			
1	Цоколь		Окраска фасадной краской по штукатурке	RAL 8025
2	Поле стены 1-го этажа и выше		Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 (красный)	
			Монолитный пояс из бетона	
3	Поле стены верхней части фасада в пределах тех. этажа на h - 1855 мм		Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 (белый)	
4	Колонны		Окраска по металлу Лицевая кирпичная кладка из кирпича глиняного обыкновенного по ГОСТ 530-2012 (красный)	RAL 3005
5	Переплеты окон и остекленных лоджий		ПВХ профиль Алюминиевый профиль	RAL 9003 RAL 9003
6	Заполнение нижней части остекленных лоджий		Панели Панели	RAL 3012 RAL 1013
7	Торцы перекрытий остекленных лоджий		Панели	RAL 9003
8	Покрытие остекленных лоджий		Металлочерепица	RAL 3005
9	Ступени крылец,, покрытие пандуса		Керамогранит	RAL 1014
10	Дверные полотна		Окраска по металлу	RAL 8002
11	Ограждения крылец, ограждения пандусов, вент. решетки		Окраска по металлу	RAL 3005
10	Защитные решетки наружных блоков кондиционеров		Окраска по металлу	Окрасит в цвет фасада, ориентировочно RAL 3012
	Блок 3			
11	Цоколь (уличный фасад)		Плиты из искусственного камня	RAL 7044
12	Поле стены 1-го этажа (уличный фасад)		Панели "Алюком"	RAL 7038
13	Поле стены 2-го этажа и выше (уличный фасад)		Панели "Алюком"	RAL 7047
14	Поле стены 1-го этажа и выше (дворовой фасад)		Панели	RAL 2002
15	Крыльцо, ступени крыльца		Керамогранит	RAL 3005
16	Переплеты окон		ПВХ профиль	RAL 9003

N п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки	Индекс по цветовой палитре
17	Кровля над аркой		Металлочерепица	RAL 3005
18	Ограждения крыльца, балконов, вент. решетки		Окраска по металлу	RAL 3005
	Блок 4 (пристоенная часть)			
19	Цоколь		Плиты из искусственного камня	RAL 7038
20	Поле стены		Панели	RAL 7047
21	Переплеты окон		ПВХ профиль	RAL 9003
22	Жалюзи		Окраска по металлу	RAL 7044
23	Водостоки		Окраска по металлу	RAL 7047
24	Ступени крылец		Керамогранит	RAL 1014
25	Ограждения крылец		Покрытие никель-хром	
	Блок 5			
26	Поле стены 1-го и 2-го этажей		Плиты из керамогранита (основное поле) Плиты из керамогранита (пилоны-уличный фасад) Плиты из керамогранита (пилоны-дворовой фасад)	RAL 8002 RAL 1014 RAL 1013
27	Поле стены 3-5-го этажей (уличный фасад)		Плиты из керамогранита (основное поле) Плиты из керамогранита (вставки)	RAL 1014 RAL 8002
28	Поле стены 6-го этажа и выше (уличный фасад)		Плиты из керамогранита (основное поле) Плиты из керамогранита (вставки)	RAL 1013 RAL 1014
29	Поле стены 3-го этажа и выше (дворовой фасад)		Плиты из керамогранита	RAL 1013
30	Переплеты окон и остекленных лоджий		ПВХ профиль Алюминиевый профиль	RAL 9003 RAL 9003
31	Заполнение нижней части остекленных лоджий		Панели	RAL 1015
32	Дверные полотна		Окраска по металлу	RAL 8002
33	Крыльца, ступени крылец,, покрытие пандуса		Керамогранит	RAL 1014
34	Ограждения крылец, ограждения пандусов,		Окраска по металлу	RAL 3005
35	Защитные решетки наружных блоков кондиционеров		Окраска по металлу	Окрасит в цвет фасада, RAL 8002

Компоновочная схема



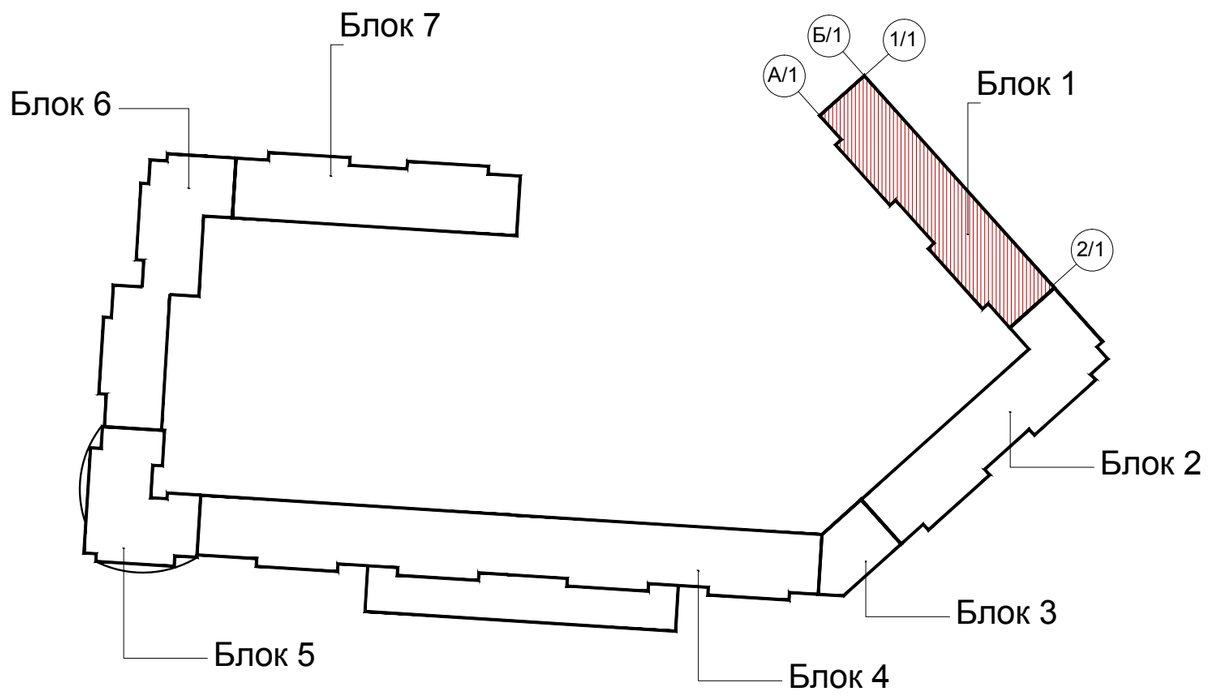


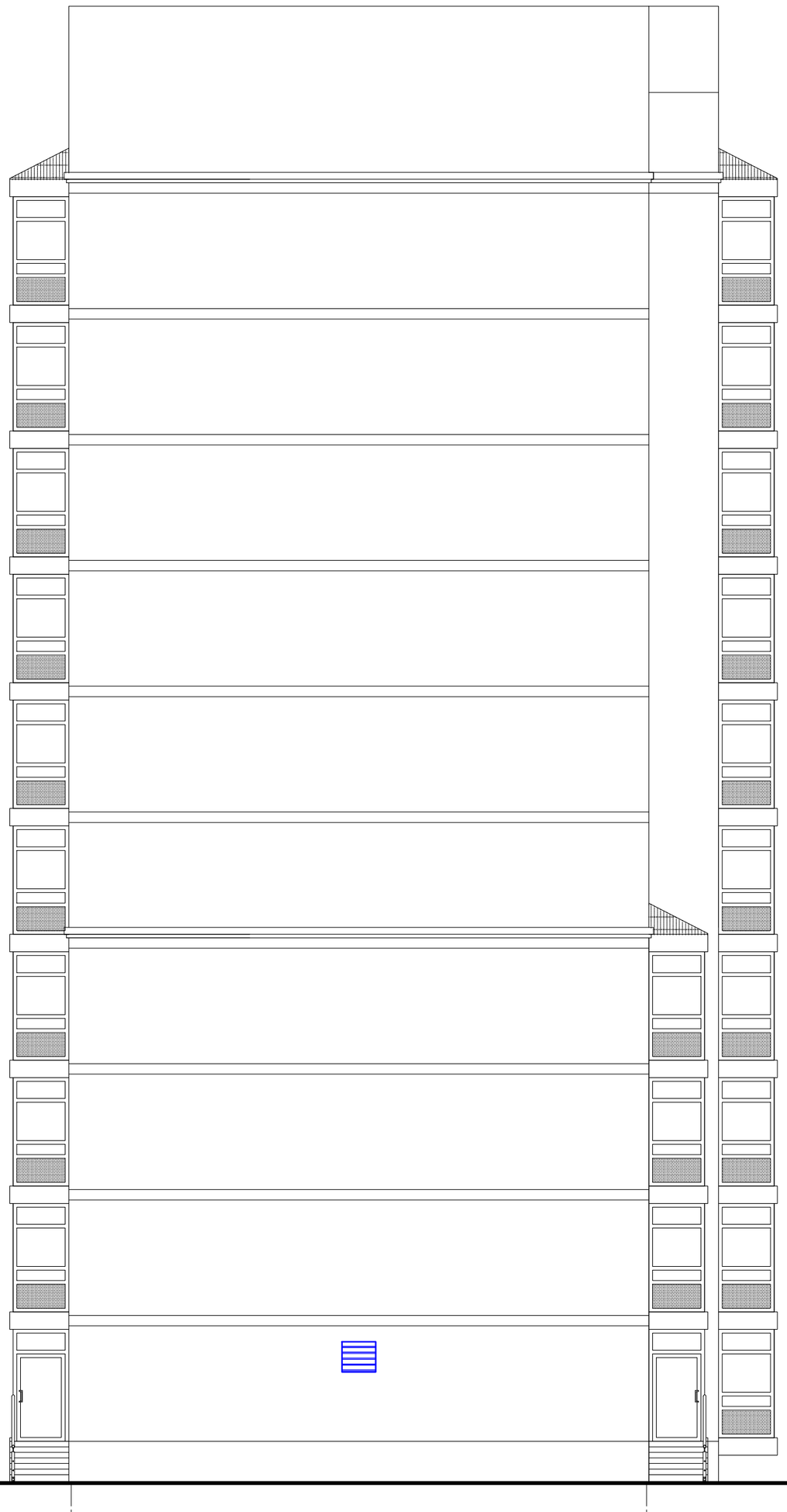
Место возможного размещения
рекламной (информационной) конструкции 6000х400 мм

- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

Компоновочная схема



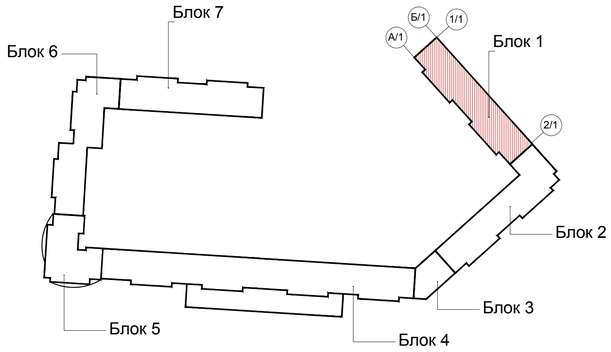


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 1. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях Б/1-А/1	32

Компоновочная схема



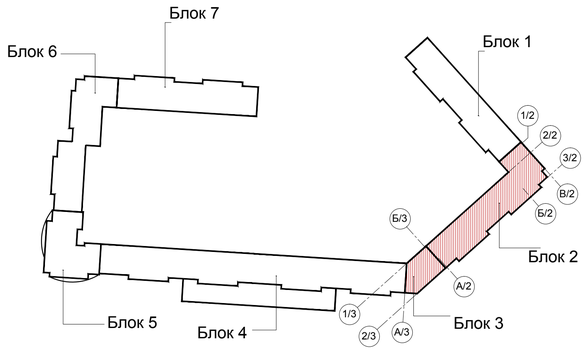


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНИКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 1. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях 2/1-1/1	33

Компоновочная схема



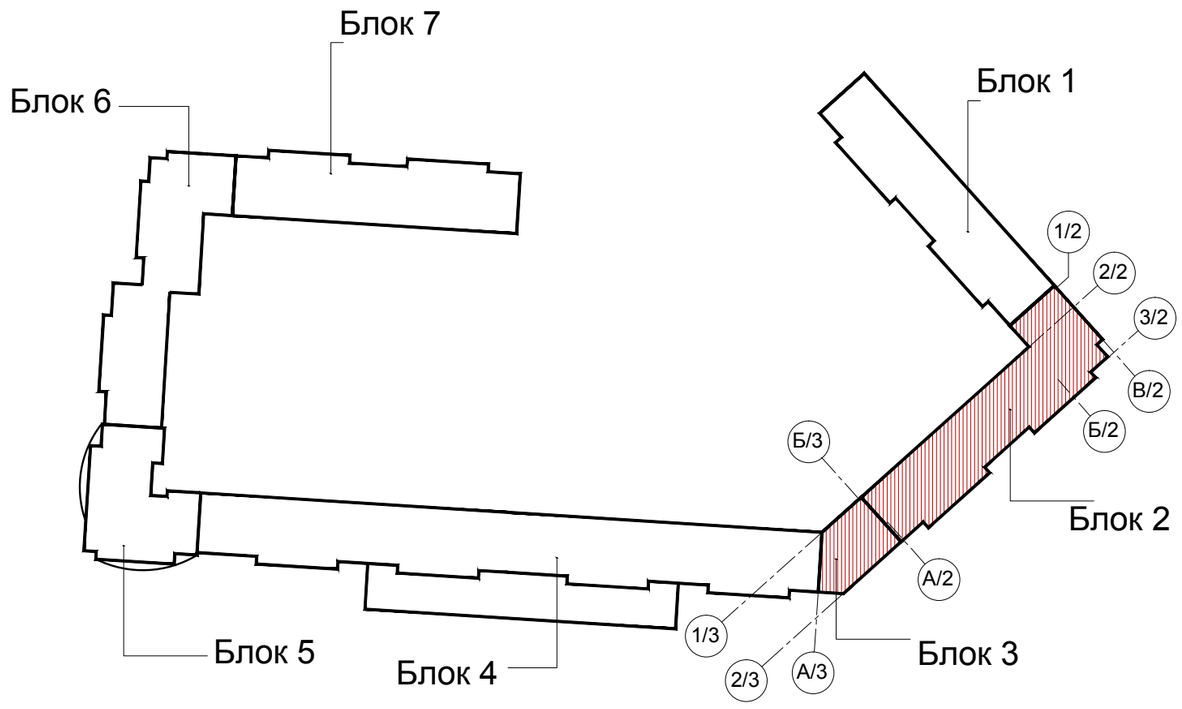


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНИКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блоки 2-3. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2	34

Компоновочная схема





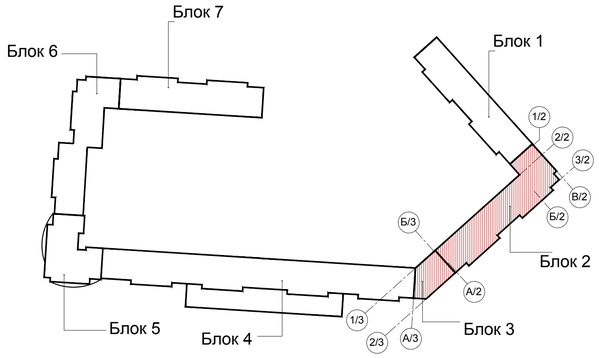
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:

1. Оси здания приняты условно.

АНикс АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 2. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях 3/2-1/2	35

Компоновочная схема



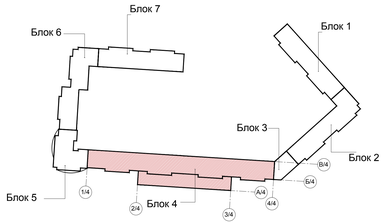


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блоки 2-3. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях Б/2-А/3	36

Компоновочная схема



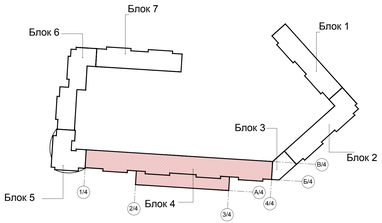


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 4. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях 4/4-1/4	37

Компоновочная схема

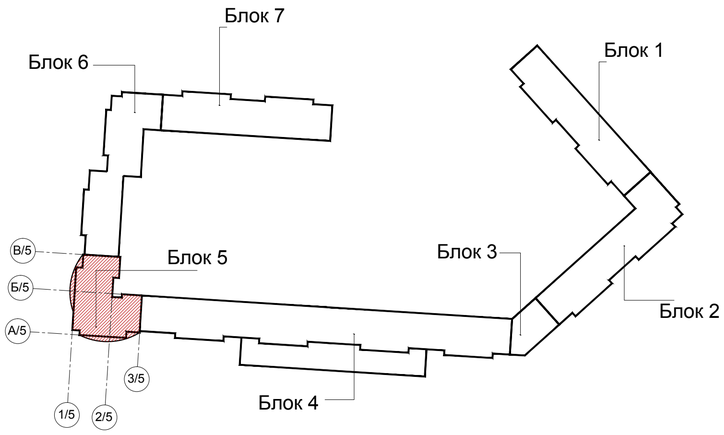




- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

Компоновочная схема



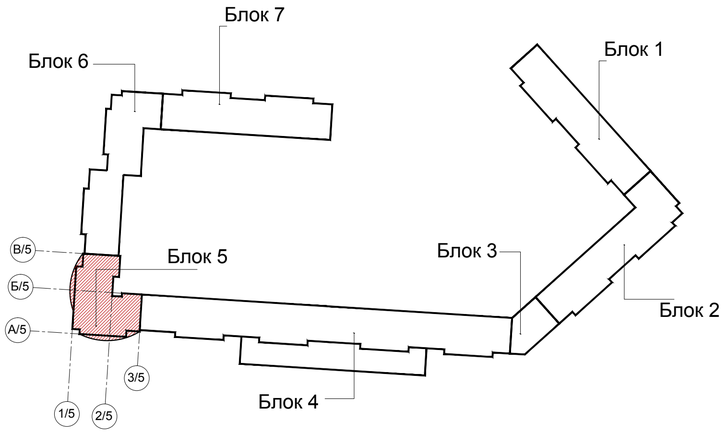


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНик АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях А/5-В/5	39

Компоновочная схема



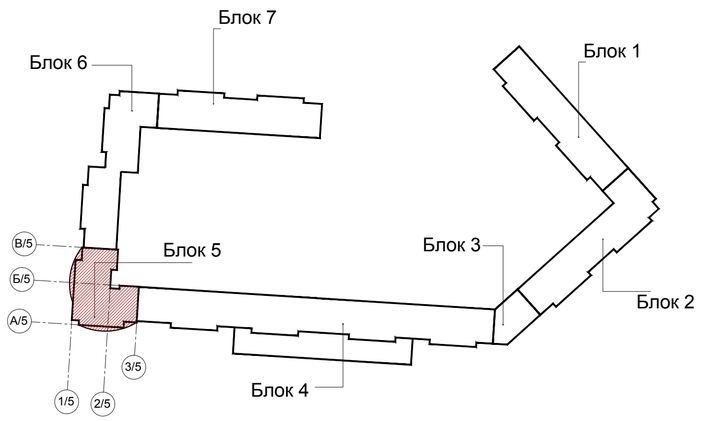


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНик АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях 3/5-1/5	40

Компоновочная схема





- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

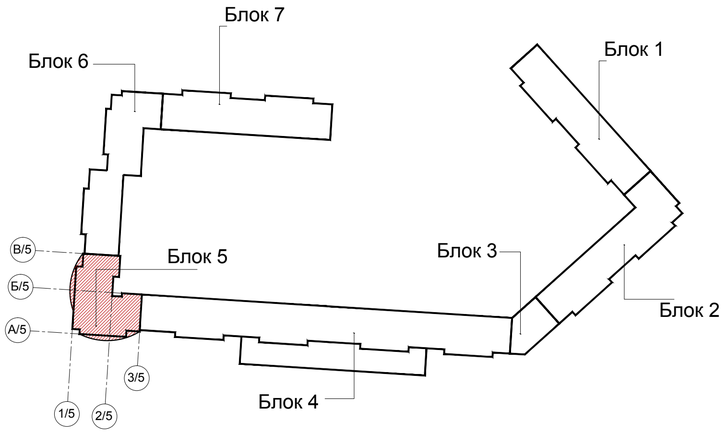
Место возможного размещения рекламной (информационной) конструкции 4400х400 мм

Место возможного размещения рекламной (информационной) конструкции 3400х400 мм

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНИКС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях В/5-А/5	41

Компоновочная схема



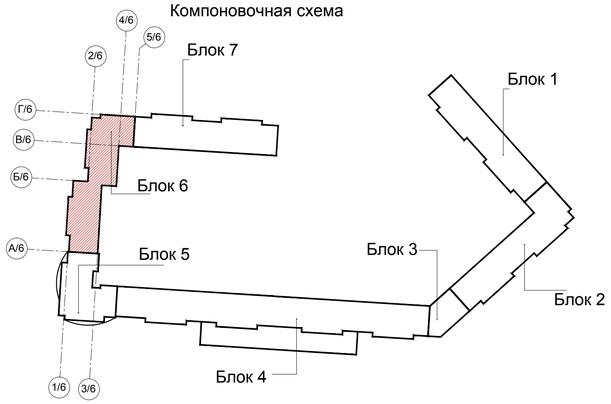


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АНик АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 5. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях 1/5-3/5	42

Компоновочная схема

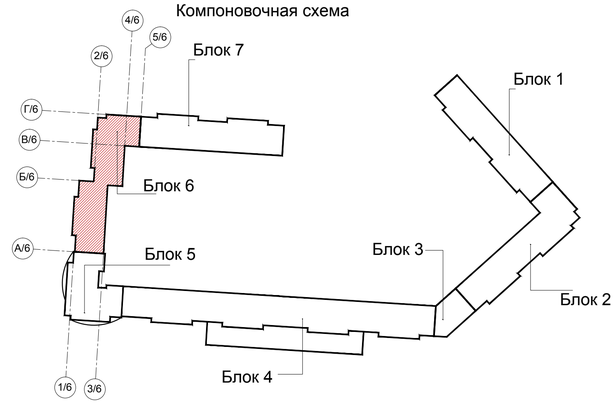




- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

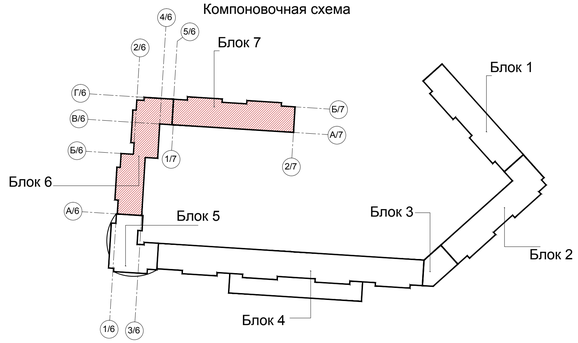
Компоновочная схема



- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

Компоновочная схема

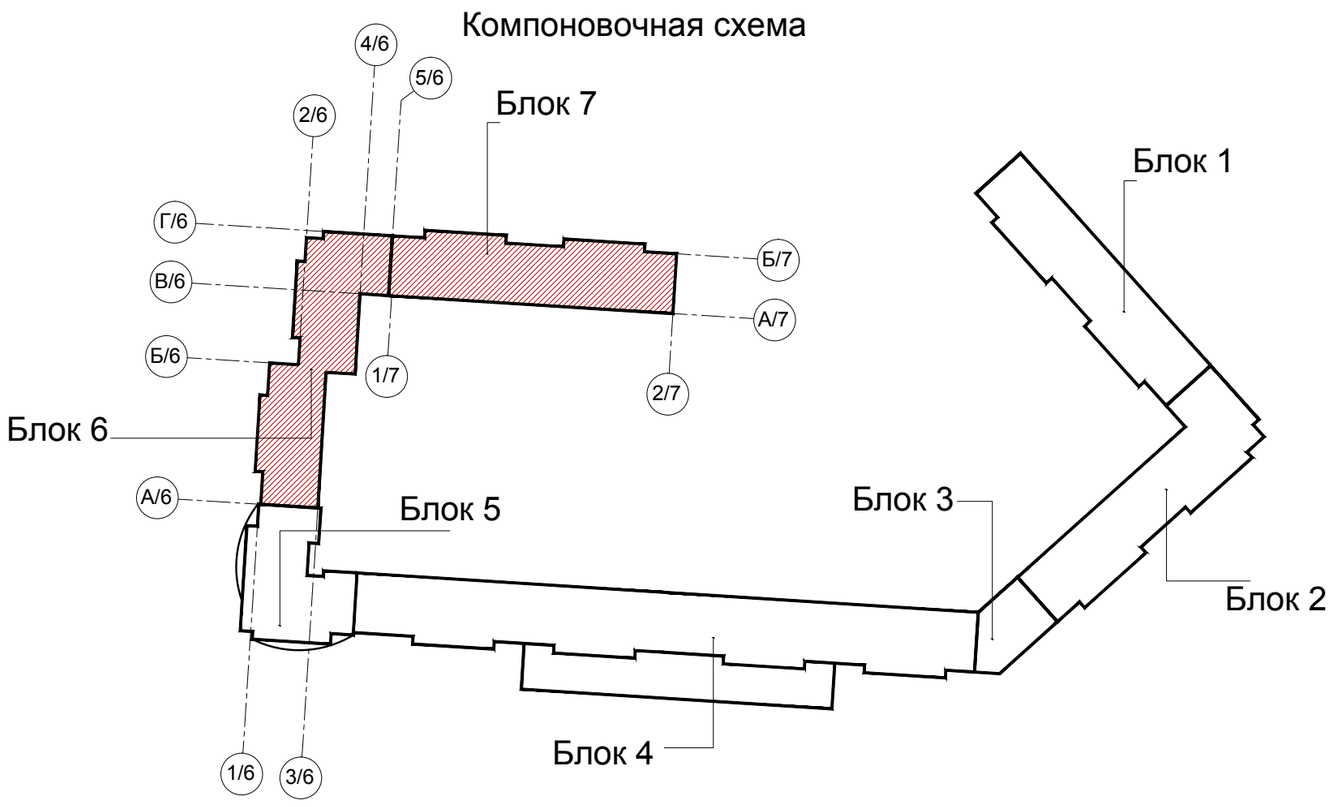


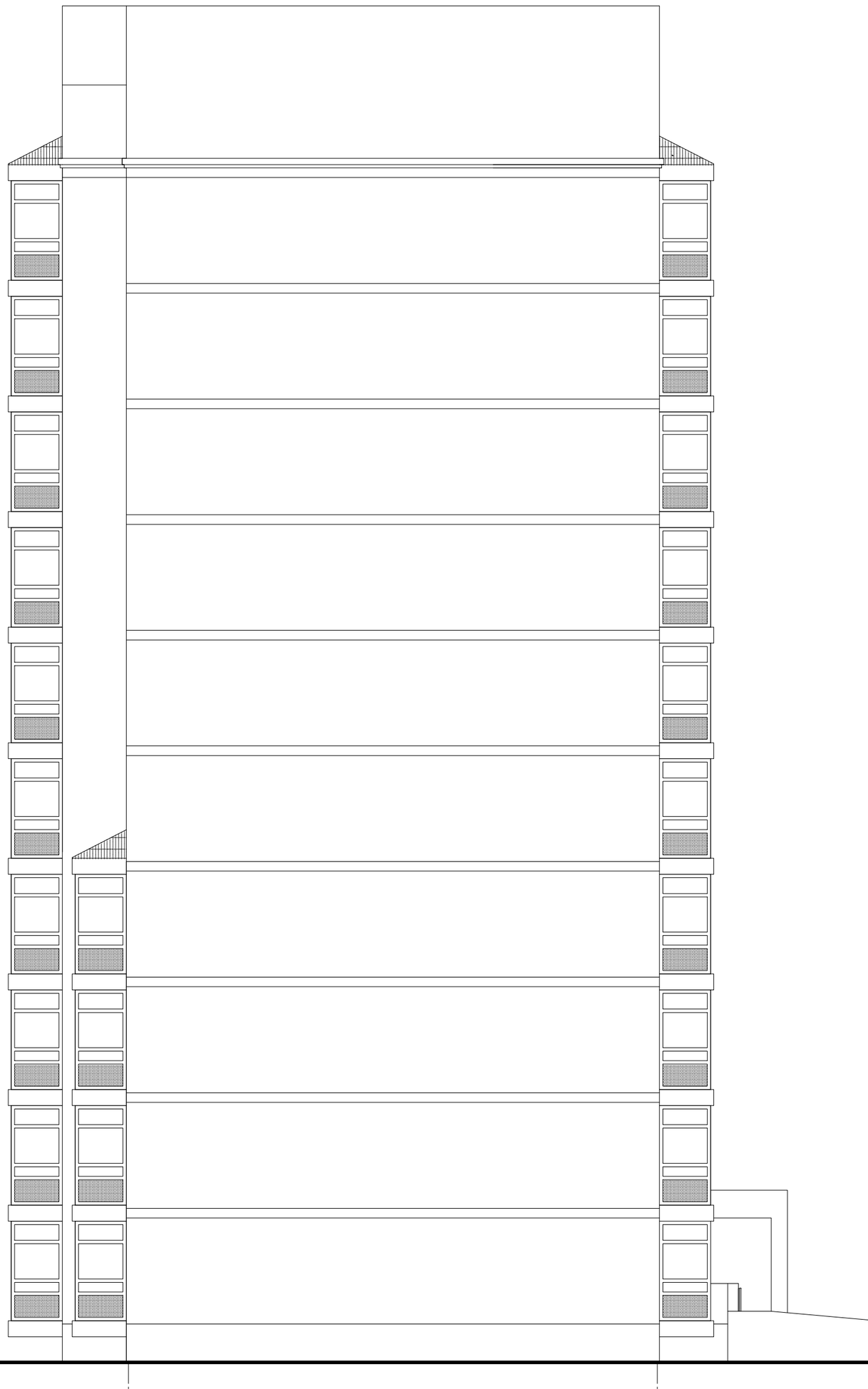


- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блоки 6...7. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях 2/6-2/7	45

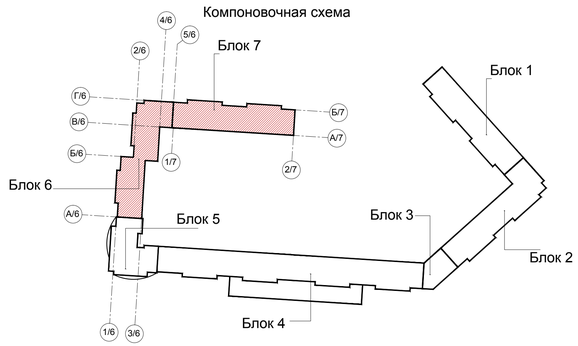




Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Паспорт фасадов жилого дома по ул. Алексеева, д. 22.	Блок 7. Схема размещ. дополн. оборудования. Схема архитектурно-художественной подсветки Фасад в осях А/7-Б/7	46





- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров внутри остекленных лоджий
- Места возможного размещения наружных блоков кондиционеров с использованием маскирующих ограждений (решеток)
- Фасадный светодиодный светильник, крепление на консоль, подсветка сверху вниз.
- Настенный светодиодный светильник, подсветка сверху вниз.
- Встроенный светодиодный светильник, подсветка вниз.

Примечание:
1. Оси здания приняты условно.

Перечень дополнительного оборудования

N п/п	Тип дополнительного оборудования, дополнительного элемента или устройства	Краткое описание	Расположение (фасад, этаж)	Номер листа паспорта фасадов, содержащего схему	Отметка о демонтаже
1	Информационная (рекламная) конструкция	6000x400	Блок 1. Фасад в осях 1/1-2/1.	31	
2	Информационная (рекламная) конструкция	3300x400	Блок 1. Фасад в осях 2/1-1/1	33	
3	Информационная (рекламная) конструкция	3300x400	Блок 1. Фасад в осях 2/1-1/1	33	
4	Информационная (рекламная) конструкция	3300x400	Блок 1. Фасад в осях 2/1-1/1	33	
5	Информационная (рекламная) конструкция	11300x400	Блоки 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2	34	
6	Информационная (рекламная) конструкция	3300x400	Блоки 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2	34	
7	Информационная (рекламная) конструкция	7000x400	Блоки 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2	34	
8	Информационная (рекламная) конструкция	3000x400	Блоки 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2	34	
9	Информационная (рекламная) конструкция	3000x550	Блоки 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2	34	
10	Информационная (рекламная) конструкция	2300x550	Блок 2. Фасад в осях 3/2-1/2	35	
11	Информационная (рекламная) конструкция	2500x600	Блок 4. Фасад в осях 1/4-4/4	38	
12	Информационная (рекламная) конструкция	23400x400	Блок 4. Фасад в осях 1/4-4/4	38	
13	Информационная (рекламная) конструкция	3400x400	Блок 5. Фасад в осях В/5-А/5	41	
14	Информационная (рекламная) конструкция	4400x400	Блок 5. Фасад в осях В/5-А/5	41	
15	Информационная (рекламная) конструкция	6200x400	Блок 5. Фасад в осях 1/5-3/5	42	
16	Информационная (рекламная) конструкция	2000x400	Блок 5. Фасад в осях 1/5-3/5	42	
17	Информационная (рекламная) конструкция	17000x400	Блок 6. Фасад в осях Г/6-А/6	43	
18	Информационная (рекламная) конструкция	1500x400	Блок 6. Фасад в осях Г/6-А/6	43	
19	Информационная (рекламная) конструкция	5800x400	Блок 6. Фасад в осях Г/6-А/6	43	
20	Информационная (рекламная) конструкция	2200x550	Блок 6. Фасад в осях Г/6-А/6	43	
21	Информационная (рекламная) конструкция	2400x400	Блоки 6...7. Фасад в осях 2/7-2/6	47	
22	Информационная (рекламная) конструкция	2100x400	Блоки 6...7. Фасад в осях 2/7-2/6	47	
23	Информационная (рекламная) конструкция	3300x400	Блоки 6...7. Фасад в осях 2/7-2/6	47	
24	Информационная (рекламная) конструкция	3300x400	Блоки 6...7. Фасад в осях 2/7-2/6	47	
25	Информационная (рекламная) конструкция	3300x400	Блоки 6...7. Фасад в осях 2/7-2/6	47	
26	Графика на остеклении	Информационная табличка расположенная на остеклении, либо наклейка из пленки, габариты 500x700	Блок 1.Фасад в осях 2/1-1/1 Блоки 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2 Блок 4. Фасад в осях 1/4-4/4 Блоки 6...7. Фасад в осях 2/7-2/6	33 34 38 47	
27	Графика на остеклении	Информационная табличка расположенная на остеклении, либо наклейка из пленки, габариты 360x700	Блок 2. Фасад в осях 3/2-1/2	35	
28	Внешний блок кондиционера	Располагается внутри остекленной лоджии	Блок 1. Фасад в осях 1/1-2/1. Фасад в осях 2/1-1/1 Блок 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2. Фасад в осях 3/2-1/2. Фасад в осях Б/2-А/3 Блок 4. Фасад в осях 4/4-1/4. Фасад в осях 1/4-4/4 Блок 5. Фасад в осях А/5-В/5. Фасад в осях 3/5-1/5. Фасад в осях В/5-А/5. Фасад в осях 1/5-3/5 Блок 6. Фасад в осях Г/6-А/6. Фасад в осях А/6-Г/6 Блок 7. Фасад в осях 2/6-2/7. Фасад в осях 2/7-2/6	31, 33-45, 47	
29	Внешний блок кондиционера	Закрытый защитной декоративной решеткой Располагается на наружной стене	Блок 1. Фасад в осях 1/1-2/1. Фасад в осях Б/1-А/1. Фасад в осях 2/1-1/1 Блок 2-3. Фасад в осях А/3-Б/3...А/2-В/2. Фасад в осях 3/2-1/2. Фасад в осях Б/2-А/3 Блок 4. Фасад в осях 4/4-1/4. Фасад в осях 1/4-4/4 Блок 5. Фасад в осях А/5-В/5. Фасад в осях 3/5-1/5. Фасад в осях В/5-А/5. Фасад в осях 1/5-3/5 Блок 6. Фасад в осях Г/6-А/6. Фасад в осях А/6-Г/6 Блок 7. Фасад в осях 2/6-2/7. Фасад в осях 2/7-2/6	31-45, 47	

Лист регистрации изменений

N п/п	Дата проведения корректировки паспорта фасадов	Автор паспрота фасадов	Обоснование	Сведения о ранее согласованных паспортах фасадов (дата утверждения, автор паспорта фасадов)